DIARISTA OU EMPREGADO
ENTENDA A DIFERENÇA E OS DIREITOS DE ACORDO COM A LEI

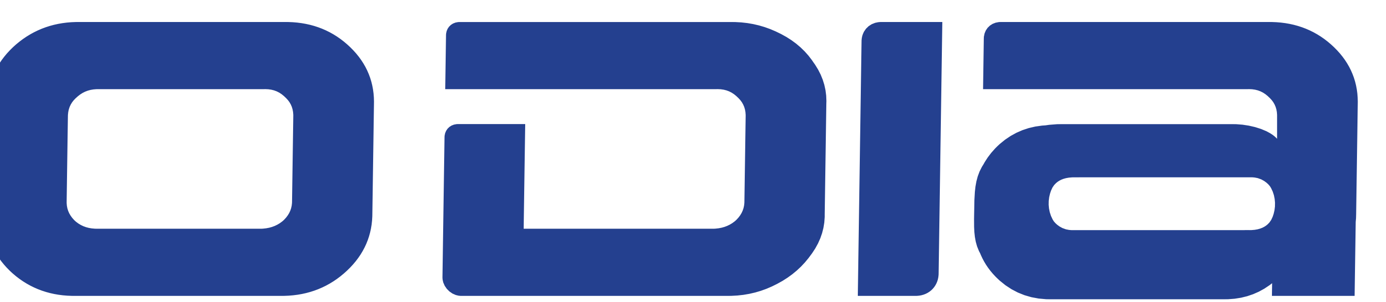
» 7 EM DIA


Reprodução/MPT-PI

DESUMANO
TRABALHADORES DO PIAUÍ SÃO RESGATADOS EM SÃO PAULO E GOIÁS

» 2 EM DIA

R$ 2,00 | NACIONAL R$ 4,00
ANO 73 - Nº 20.879
TERESINA, PIAUÍ, TERÇA 10 DE SETEMBRO DE 2024
Fechamento 21h | 16 páginas



ODIA 73 anos
Líder em credibilidade
www.portalodia.com

PIAUÍ TEM MAIOR PERCENTUAL DO PAÍS DE PREFEITURAS SENDO DISPUTADAS POR 2 CANDIDATOS

A chamada concorrência direta é uma realidade em mais de 70% dos municípios do Estado, segundo estudo da Confederação Nacional dos Municípios. Em todo o Estado, 7.941 candidatos disputam uma cadeira nos Legislativos de seus municípios ao passo que 497 candidatos disputam a cadeira de chefe do Executivo.

» PÁG. 3



Reprodução/Instagram/Jacinto Lay

"ELE DEMONSTROU PERÍCIA E CONTROLE EMOCIONAL", DIZ PILOTO QUE VENDEU PRIMEIRO AVIÃO ADQUIRIDO POR JACINTO LAY

» CAPA EM DIA

PARALIMPÍADAS
ATLETAS ENCERRAM PARTICIPAÇÃO COM FEITOS INÉDITOS

» PÁG. 7

HUT
MENINO QUE FOI ENVENENADO EM PARNAÍBA DEIXA A UTI

» PÁG. 5

RELATÓRIO TCE
30% DOS ÓRGÃOS PÚBLICOS NÃO TÊM ACESSIBILIDADE

» PÁG. 2



Assis Fernandes/O Dia

PROJETO DE LEI QUER RETIRAR COBRANÇA DE ICMS DA COMPRA DE PNEUS POR TAXISTAS

» PÁG. 3


Assis Fernandes/O Dia

RAFAEL FONTELES PROJETA VITÓRIA DA BASE ALIADA DO PT EM 90% DAS PREFEITURAS

» PÁG. 3





CIDADES COM CANDIDATO ÚNICO NÃO PRECISA DE REFORÇO FEDERAL

A cada processo eleitoral, o Piauí bate recorde no pedido de forças federais para garantir a seguranças no dia das eleições. É um verdadeiro exagero. Apesar do clima de tensão e de casos pontuais de violência, não há verdadeiramente uma necessidade da presença tão expressiva das forças federais em tantas cidades no processo eleitoral. Ontem (9), o TRE decidiu que as cidades com candidato único a prefeito, não terá o pedido de reforço federal apreciado, são elas: Jacobina do Piauí, Barra D´Alcântara, Antônio Almeida, Bela Vista do Piauí, São José do Piauí, Floresta do Piauí, Santo Antônio dos Milagres e Riacho Frio. Realmente, nem precisava o TRE-PI se dá ao trabalho. Se a cidade só tem um candidato, quem é que vai rivalizar a disputa? Quem é que vai brigar? O envio de forças federais custa caro, policiais recebem diárias, tem o deslocamento, custos com alimentação, enfim, um esforço enorme por parte do estado, que na maioria das vezes é desnecessário. Aparentemente, há uma falta de noção dos magistrados das comarcas que pediram as forças policiais.

CHEGOU

O União Brasil já repassou R$ 2.9 milhões para campanha do candidato a prefeito de Teresina, Silvio Mendes. O valor corresponde a 99,6% das receitas da campanha do médico à Prefeitura de Teresina. Até o momento, Fábio Novo já recebeu R$ 1,5 milhão do diretório do Partido dos Trabalhadores. Os dois candidatos são apostas de seus partidos para alcançarem o maior número possível de vitórias em capitais.

Arquivo O Dia



Na manhã desta segunda-feira (09/09), uma visita ao canteiro de obras do Campus Poeta Torquato Neto, em Teresina, revelou o andamento das construções que prometem modernizar a infraestrutura da Universidade Estadual do Piauí (Uespi). As obras envolvem a construção de seis blocos, com salas de aula amplas, além de melhorias que incluem acessibilidade, segurança e conforto para estudantes e professores. A visita foi realizada pela equipe do Departamento de Engenharia e Arquitetura (DENG) da Uespi. O valor total do projeto está estimado em R$ 23.221.318,24 e prevê, além das salas de aula, blocos de banheiros acessíveis, áreas administrativas e a instalação de elevadores.

DIÁLOGO COM CANDIDATOS

O Sindicato dos Lojistas do Comércio do Estado do Piauí (Sindilojas/PI) inicia nesta terça-feira (10) uma série de conversas com os candidatos a prefeito de Teresina. Serão conversas com a participação dos lojistas da cidade e associados ao sindicato, com espaço para discussões sobre as demandas e necessidades da categoria e as propostas das candidaturas para resolução dessas pautas.

DIÁLOGO COM CANDIDATOS 2

Para a primeira rodada de conversas foi convidado o candidato Sílvio Mendes (União Brasil), ex-prefeito de Teresina. A conversa com o candidato ocorrerá hoje (10), a partir das 16h, no auditório localizado na sede do Sindilojas-PI, Rua Desembargador Freitas, 990 - Centro (Norte).

NOMEAÇÃO

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva vai nomear a deputada estadual mineira Macaé Evaristo (PT) para o Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania. A parlamentar e ex-secretária de Educação de Minas Gerais esteve no Palácio do Planalto nesta segunda-feira (9) e a nomeação será publicada ainda hoje em edição extra do Diário Oficial da União. O Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania está interinamente sob a responsabilidade da ministra da Gestão e Inovação em Serviços Públicos, Esther Dweck. Na sexta-feira (6), o então titular da pasta, Silvio Almeida, foi exonerado após denúncias de assédio moral e sexual. Almeida nega as acusações.

PGE sugere suspender contrato beneficiando empresário e irmão, o vice-prefeito de Curimatá

[A recomendação de suspensão do contrato foi após a PGE constatar irregularidades]

João Magalhães
Repórter

A Procuradoria Geral do Estado emitiu parecer recomendando a suspensão do contrato entre a Coordenadoria Estadual de Desenvolvimento dos Territórios - CDTER e empresa MFV Jacobina Projetos. O contrato em questão é no valor de R$ 396,7 mil e tinha como objeto a recuperação de 54 barreiros (pequenos açudes e barragens) no município de Curimatá.

O parecer da Procuradoria Geral do Estado foi emitido após o prefeito da cidade, Valdecir Júnior, informar que foi induzido ao erro pelo vice-prefeito, Mike Jacobina. Segundo o gestor, a empresa pertence ao irmão do vice-prefeito e na hora da Prefeitura indicar as áreas rurais onde os serviços seriam executados, o vice-prefeito teria influenciado o chefe do Executivo municipal a listar áreas privadas de interesse de seu próprio interesse.

O parecer da PGE é assinado pela procuradora Cláudia Elita Nogueira Marques e aprovado pelo procurador-geral do Estado, Francisco Gomes Pierot Júnior. O documento diz ainda que além da suspensão imediata do contrato e da abertura de um procedimento para apurar as irregularidades, o Ministério Público Estado e o Tribunal de Contas do Estado também devem ser informados sobre o parecer.

Curimatá fica localizada na região Sul do Piauí, localizada a 744 quilômetros de Teresina, e possui uma população de 11.270 habitantes.

>>> INCLUSÃO SOCIAL

Mais de 30% dos órgãos públicos em Teresina não possuem acessibilidade, diz TCE

Ezequiel Araujo
Repórter

O Tribunal de Contas do Estado (TCE-PI) realizou um levantamento para avaliar as condições de acessibilidade dos órgãos públicos estaduais instalados em Teresina. Conforme a pesquisa, 33% das calçadas desses prédios públicos apresentam obstáculos que dificultam a mobilidade às pessoas com deficiência (PCDs). A pesquisa foi divulgada nessa segunda-feira (9).

O levantamento teve por objetivo identificar barreiras físicas e comunicacionais que possam impedir o atendimento inclusivo a pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida. Além disso, foi analisada as adequações necessárias dos prédios públicos quanto ao cumprimento de normas de acessibilidade.

Dados apontam que 66% dos prédios públicos estaduais não possuem piso tátil, recurso essencial para que deficientes visuais possam transitar por tais locais com maior facilidade. O documento aponta, ainda, que 85% deles não dispõem de material em braile.

O relatório da Corte de Contas evidenciou ainda que mais de 70% dos prédios não possuem atendentes com formação em Libras (Língua Brasileira de Sinais). A Libras tem como premissa auxiliar que deficientes auditivos possam se comunicar, proporcionando inclusão e cidadania ao público-alvo.

Outro problema destacado foi a inadequação das vagas de estacionamento reservadas para pessoas com deficiência. Aproximadamente 33% dos órgãos não possuem sinalização adequada para essas vagas e tampouco garantem o espaço necessário ao lado delas para circulação com cadeira de rodas.



Assis Fernandes/O DIA

DADOS APONTAM QUE 66% DOS PRÉDIOS PÚBGLICOS ESTADUAIS NÃO POSSUEM PISO TÁTIL

INVESTIMENTOS EM ACESSIBILIDADE

Embora existam leis que garantam a acessibilidade, a Corte de Contas informou que muitas instituições estaduais ainda estão longe de propor um acesso pleno e inclusivo às pessoas com deficiência. Além disso, a falta de serviços e infraestrutura adequada dificultam a vida das pessoas que necessitam de condições especiais. Diante disso, é ressaltado pelo TCE-PI a importância de investimentos e ajustes para garantir acesso aos serviços públicos em favor das pessoas com deficiência.

>>> PROPOSTAS

Agamenon Franco diz que Ribeiro Gonçalves precisa estar preparado para o desenvolvimento econômico

O candidato a prefeito de Ribeiro Gonçalves, Agamenon Franco (PT), concedeu entrevista ao jornal O DIA News, na O DIA TV, e falou das propostas para administrar a cidade. Ele citou que Ribeiro Gonçalves é um dos municípios que mais tem potencial para o crescimento econômico, devido a agricultura, pecuária e também agora pelo potencial nas energias renováveis, de forma especial a solar.

Agamenon citou que o município é o terceiro maior produtor de grãos e que todo este contexto deve levar a cidade a despontar como um dos lugares mais desenvolvidos do estado. "A cidade tem que estar preparada, e estamos cuidando disso, muitas empresas estão com projetos para a cidade, há avanços na saúde, é preciso gerar emprego e renda e temos este olhar atento para o povo", disse ele, acrescentando que a cidade cresceu muito nos últimos anos em relação aos índices de educação e a situação da saúde.

O candidato petista citou que é preciso capacitar o pequeno agricultor para ele fazer gestão de seu negócio, que o governo do Estado tem contribuído com os serviços na região, incluindo investimentos em asfalto. E citou a necessidade de solucionar o problema de abastecimento de água, tendo em vista que a Agespisa tem gerado transtornos à população. Ele afirmou que o governador Rafael Fonteles já apresentou a proposta de solução por meio de uma parceria público-privada e acredita que caso seja eleito, vai ampliar as parcerias com o executivo estadual.

Agamenon já foi prefeito da cidade por duas vezes, elegendo como sucessor o atual prefeito, Dr. Lindenberg, e agora tem o apoio da atual gestão nas eleições municipais.

A cidade de Ribeiro Gonçalves fica a 560 quilômetros de distância de Teresina e possui 7.376 habitantes. Além de Agamenon, a prefeitura da cidade é disputada por Eduardo Trolet, do Republicanos.

(João Magalhães)


Assis Fernandes/O DIA

O LEVANTAMENTO DA CNM FOI FEITO JUNTO À JUSTIÇA ELEITORAL DO PIAUÍ

PIAUÍ TEM o maior número de prefeituras disputadas por dois candidatos no País

A chamada concorrência direta é uma realidade em mais de 70% dos municípios do Estado, diz CNM

Maria Clara Estrêla
Repórter

No próximo dia 6 de outubro, 2,6 milhões de piauienses vão às urnas escolher seus representantes municipais. Em todo o Estado, 7.941 candidatos disputam uma cadeira nos Legislativos de seus municípios ao passo que 497 candidatos disputam a cadeira de chefe do Executivo. Se em Teresina, nove nomes pleiteiam o Palácio da Cidade, na grande maioria dos demais municípios, há apenas dois candidatos disputando as prefeituras.

Levantamento feito pela Confederação Nacional dos Municípios (CNM) junto à Justiça Eleitoral aponta que o Piauí tem o maior percentual do Brasil de prefeituras sendo disputadas por somente dois candidatos. A chamada concorrência direta é uma realidade em 76% das cidades do Estado. Alguns dos municípios que apresentam somente dois candidatos a prefeito são Acauã, Caldeirão Grande, Caxingó, Jaicós, Marcolândia, Novo Oriente, Piracuruca, Santo Antônio de Lisboa, Várzea Grande e Wall Ferraz.

O topo do ranking de estados com maior concorrência direta a prefeituras é ocupado ainda pelos Estados da Paraíba, que tem 71%, e Rio Grande do Norte, com 69%. Na outra ponta da tabela estão os estados do Rio de Janeiro (13%), Espírito Santo (26%) e Rondônia (29%).

Para o presidente da Confederação Nacional dos Municípios, Paulo Ziulkoski, esta redução no número de candidaturas é o que explica o aumento nas concorrências diretas. Houve diminuição de 20% no total de candidatos a prefeito no pleito deste ano se comparado ao pleito municipal de 2020. Ziulkoski elenca alguns fatores que levaram a isso.

"Os crescentes desafios na gestão municipal e a grave crise financeira que assolou os municípios nos últimos anos podem ter motivado esse aumento de pleitos enxutos nos municípios e ter resultado neste desestímulo em ocupar o cargo de prefeito no país", avalia o presidente da CNM.

MDB X PROGRESSISTAS É A PRINCIPAL DISPUTA NO BRASIL

Nos municípios em que há somente dois candidatos concorrendo ao cargo de prefeito, as principais são disputas são entre o MDB e o Progressistas. Foi o que apontou o levantamento da CNM. Estas duas siglas aparecem como sendo as adversárias mais frequentes nas eleições municipais deste ano em casos de concorrências direta. MDB x Progressistas concorrem em 168 municípios brasileiros. Em seguida aparecem MDB x PSD, em 154 cidades; e MDB x PL, em 111 cidades.

Os cinco partidos mais envolvidos em disputas são MDB (900 cidades), PSD (753 cidades), Progressistas (646 cidades), União Brasil (523 cidades) e Republicanos (434 cidades). Estes partidos concentram 3.256 candidaturas no Brasil ou 59% do total de 5.496 candidaturas a prefeito.

>>> ELEIÇÕES 2024

Rafael Fonteles projeta vitória da base aliada do PT em 90% das prefeituras do Piauí

Ezequiel Araujo
Repórter

O governador do Piauí, Rafael Fonteles, está empenhado em realizar uma campanha mais ferrenha durante o mês de setembro. Além disso, se depender dele e de seus aliados, a meta é ousada: sair das eleições municipais com vitória em mais de 90% das cidades piauienses. As declarações foram dadas nessa segunda-feira (9), durante reunião de alinhamento dos partidos da base governista em Teresina.

Fonteles destacou que ele, juntamente com os correligionários, projetam vitórias significativas não somente na capital, mas em todo o interior piauiense.

"Acredito que nossa base aliada, nos 224 municípios, deverá fazer mais de 80%, podendo chegar a mais de 90% dos prefeitos. É o que eu tenho sentido também no interior do estado", disse Rafael Fonteles.

Questionado se as visitas frequentes aos principais colégios eleitorais no interior do estado, como Parnaíba, Floriano, Picos e Piripiri, fazem parte da estratégia política do Palácio de Karnak, Rafael Fonteles apenas destacou que o empenho se dá por causa da proporcionalidade demográfica de cada região.

"O nosso empenho é proporcional à população de cada município. Nós temos que olhar para todos os piauienses, então a gente quer estar presente nos 224 municípios e, do ponto de vista da quantidade de vezes, os momentos que a gente está, deve ser proporcional à população. Teresina, que representa quase 25% da população do Piauí merece uma atenção, Parnaíba, representa mais de 160 mil piauienses, também merece uma atenção e por aí vai", afirmou.

Na oportunidade, o governador também argumentou sobre a desenvoltura do candidato a prefeito de Teresina, deputado Fábio Novo (PT), na disputa pelo Executivo teresinense. Segundo ele, a meta, juntamente com os aliados, é buscar o "voto casado" entre candidatos proporcionais e majoritário.

"É uma importância muito grande. Fizemos assim na nossa campanha, procuramos casar esse voto do candidato proporcional com o majoritário. Claro, isso não é 100% possível de acontecer, mas quanto mais a gente aproximar, maior será a maioria que o Fábio irá obter no dia 6 de outubro", disse.

Fonteles relatou ainda que Fábio Novo deverá vencer as eleições no primeiro turno.

"Disse que é muito importante o Fábio, além de vencer as eleições, se Deus quiser, e se isso for vontade do povo de Teresina, que seja uma vitória com grande diferença exatamente para ele ter mais força para fazer as transformações que Teresina precisa", finalizou.

>>> DISPUTA POR VOTOS

Washington Bonfim diz que PSB não tem escolhido e vai eleger dois vereadores

João Magalhães
Repórter

O secretário estadual de Planejamento e dirigente do PSB, Washington Bonfim, afirmou que a chapa do partido na disputa por vagas na Câmara Municipal de Teresina deve eleger dois vereadores. Ele acrescentou ainda que o time é motivado pelo fato de não ter um escolhido pela direção partidária e nenhum nome considerado puxador de votos, o que deixa cerca de 10 nomes com chances reais de serem os eleitos.

"Conseguimos montar um grupo de candidatos onde todos têm chances, porque não há favorecimento a nenhum nome. Todos eles têm condições de fazerem seu trabalho, buscar seus votos, apresentar suas propostas, é um trabalho de time, com todo mundo motivado para ganhar. Com certeza a expectativa é alcançar as duas cadeiras", explicou Bonfim.

Bonfim participou da reunião de alinhamento da campanha de Fábio Novo, coordenada pelo governador Rafael Fonteles. Ele minimizou ainda críticas que o PSB tem recebido de dirigentes do Rede Sustentabilidade, que afirmam que a sigla socialista desmontou a chapa do partido comandada nacionalmente por Marina Silva.

"Não houve problema. O que aconteceu é que a Rede tem uma federação com o PSOL, que tem candidato próprio à Prefeitura e os candidatos apoiavam Fábio Novo, eles ficaram com medo de seguirem na sigla e serem acusados de infidelidade partidária. Então, a mudança foi estratégica, inclusive por causa da segurança jurídica", explicou Washington Bonfim.

>>> BREVES

PROJETO quer retirar cobrança de ICMS da compra de pneus por taxistas



Assis Fernandes/O DIA

Tramita na Assembleia Legislativa do Piauí (Alepi) um Projeto de Lei que trata da isenção do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Prestação de Serviços, o ICMS, na aquisição de pneus por taxistas no Piauí. O PL nº 24 é de autoria do deputado estadual Thales Coelho Pimentel (Progressistas) e propõe retirar a cobrança do ICMS da compra de pneus por parte dos taxistas piauienses para utilização no transporte autônomo de passageiros. No texto apresentado à Casa Legislativa, o parlamentar destacou que a atividade profissional de taxista exige mobilidade constante e ininterrupta, o que ocasiona o desgaste rápido dos pneus do automóvel. Para justificar o Projeto de Lei, Thales Pimentel mencionou a importância dos taxistas para o transporte urbano.



Divulgação/FMS

TJ concede liminar e FMS volta a regular pacientes para hospitais estaduais

A 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública da Comarca de Teresina impetrou uma liminar restabelecendo o agendamento de consultas especializadas, exames e procedimentos pelo sistema de regulação municipal, gerido pela Fundação Municipal de Saúde (FMS). Com isso, os pacientes de Teresina com consultas marcadas para hospitais estaduais voltam a ser atendidos de acordo com o agendamento marcado pela FMS.

Na decisão, o juiz Lirton Nogueira Santos mencionou o caráter abrupto e unilateral da medida tomada pela Secretaria Estadual de Saúde, desconsiderando o banco de dados existente e os agendamentos prévios no sistema municipal. Em razão da mudança, pacientes estão sendo informados do cancelamento de seus atendimentos, o que prejudicou diretamente cerca de 144.477 pessoas.

TRE-PI retira 10 cidades da lista para receber tropas federais

Em sessão ordinária por videoconferência, o Tribunal Regional Eleitoral (TRE-PI) aprovou, por unanimidade, a exclusão de 10 cidades da lista de municípios para receber força federal no dia da eleição, 6 de outubro. No Piauí, 188 municípios, dos 224 existentes, pediram o envio de tropas federais para segurança do pleito, o que representa 58 zonas eleitorais. Os pedidos já foram aprovados pelo Tribunal no dia 29 de julho deste ano e encaminhado para o TSE (Tribunal Superior Eleitoral). O relator do processo sobre a retirada dos municípios, o desembargador Ricardo Gentil Eulálio Dantas, vice-presidente e Corregedor do TRE-PI, argumentou que oito cidades do Piauí com candidatura única o risco de conflito eleitoral é reduzido. No Estado, 11 cidades têm eleição com chapa única.



Reprodução

>>> TSE

A menos de 30 dias do 1º turno, eleitores devem atualizar e-Título

Com o primeiro turno das eleições municipais de 2024 agendado para o dia 6 de outubro, quem ainda não atualizou o aplicativo e-Título deve fazê-lo o quanto antes, com o objetivo de garantir tranquilidade e facilidade no momento de participar do pleito. O alerta é do próprio Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

A recomendação é que os eleitores baixem o aplicativo antecipadamente para evitar "eventuais filas virtuais" nos dias mais próximos às eleições, o que pode comprometer a qualidade da conexão em virtude da grande quantidade de acessos simultâneos. O tribunal orienta não deixar a atualização para a última hora.

Na última quinta-feira (5), a presidente do TSE, ministra Cármen Lúcia, incentivou a atualização do e-Título. No início da sessão plenária, ela avaliou o procedimento como tranquilo e fácil. "Gostaria de lembrar, mais uma vez, às eleitoras e aos eleitores que não deixem essa atualização para os últimos dias.

COMO ATUALIZAR

Para realizar o procedimento, é preciso acessar a aba de atualização de aplicativos nas lojas virtuais Google Play e Apple Store, a depender do tipo de celular utilizado, e clicar em "atualizar". Fazendo isso, o e-Título já estará com a versão mais recente disponível.

Em nota, o TSE informou que a última atualização do aplicativo, feita no dia 1º de setembro, trouxe aperfeiçoamentos na identificação por biometria e na consulta ao local de votação, além de ajustes na melhoria do desempenho.

BASTA O E-TÍTULO?

No comunicado, o tribunal reforçou que, para votar, é preciso apresentar apenas um documento oficial com foto. Para quem quiser se identificar apenas pelo e-Título, o perfil no aplicativo precisa vir com foto, o que só é possível por meio de cadastramento biométrico prévio na Justiça Eleitoral.

FUNCIONALIDADES

O e-Título permite obter a via digital do título de eleitor e o acesso rápido a informações cadastradas na Justiça Eleitoral.

Desde que foi lançado, no final de 2017, o aplicativo ganhou diversas funcionalidades – além de consultar o local de votação, é possível emitir certidões; justificar ausência no pleito; acessar e emitir guias para pagamento de multas; autenticar documentos emitidos pela Justiça Eleitoral; e inscrever-se como mesário voluntário.

(Agência Brasil)


Henrique Chendes/ALMG

MACAÉ EVARISTO ACEITOU O CONVITE DE LULA, MAS RECONHECE A GRANDE RESPONSABILIDADE DO CARGO

DEPUTADA MACAÉ Evaristo será a nova ministra dos Direitos Humanos

[A parlamentar mineira tem larga trajetória ligada a educação e diversidade]

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva vai nomear a deputada estadual mineira Macaé Evaristo (PT) para o Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania. A parlamentar e ex-secretária de Educação de Minas Gerais esteve no Palácio do Planalto nessa segunda-feira (9) e a nomeação será publicada em edição extra do Diário Oficial da União.

"Hoje convidei a deputada estadual Macaé Evaristo para assumir o ministério dos Direitos Humanos e Cidadania. Ela aceitou. Assinarei em breve sua nomeação. Seja bem-vinda e um ótimo trabalho", afirmou Lula, em postagem nas redes sociais.

Em resposta, também nas redes sociais, Macaé Evaristo disse que aceitou o convite "com muita honra". "Nosso país tem grandes desafios e esse é um chamado de muita responsabilidade. Temos muito trabalho pela frente e sigo esperançosa, com o compromisso de uma vida na luta direitos", destacou a deputada.

O Ministério dos Direitos Humanos e da Cidadania está interinamente sob a responsabilidade da ministra da Gestão e Inovação em Serviços Públicos, Esther Dweck. Na sexta-feira (6), o então titular da pasta, Silvio Almeida, foi exonerado após denúncias de assédio moral e sexual. Almeida nega as acusações.

TRAJETÓRIA

Macaé Evaristo é graduada em Serviço Social, tem mestrado em Educação e é doutoranda na mesma área pela Universidade Federal de Minas Gerais. A nova ministra dos Direitos Humanos é professora da Rede Municipal de Educação de Belo Horizonte, onde atuou na coordenação e direção de escola pública.

A parlamentar foi gerente de Coordenação da Política Pedagógica, secretária adjunta e secretária Municipal de Educação de Belo Horizonte, no período de 2004 a 2012. Foi professora do Curso de Magistério Intercultural Indígena e coordenou o Programa de Implantação de Escolas Indígenas de Minas Gerais no período de 1997 a 2003.

Macaé Evaristo também atuou como secretária de Alfabetização, Diversidade e Inclusão do Ministério da Educação e foi secretária de Educação de Minas Gerais no período de 2015 a 2018

(Agência Brasil)

>>> DECISÃO

Presidente Lula autoriza emprego das Forças Armadas nas eleições 2024

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva autorizou o emprego das Forças Armadas para a garantia da votação e da apuração das eleições de 2024. O decreto foi publicado no Diário Oficial da União, nessa segunda-feira (9).

As localidades e o período de emprego das Forças Armadas serão definidos conforme os termos de requisição do Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

A participação das Forças Armadas no processo eleitoral está prevista na Constituição Federal e no Código Eleitoral.

O decreto foi assinado em conjunto pelo presidente Lula, pelo ministro da Defesa, José Múcio Monteiro e pelo ministro-chefe do Gabinete de Segurança Institucional (GSI) da Presidência da República, Marcos Antonio Amaro dos Santos.

ELEIÇÕES MUNICIPAIS

Nas eleições municipais, são eleitos prefeitos, vice-prefeitos e vereadores. Somente no Distrito Federal não há eleições municipais.

O primeiro turno das eleições municipais de 2024 está marcado para 6 de outubro. O segundo turno ocorrerá em 27 de outubro, na eleição para prefeitos de municípios com mais de 200 mil eleitores, quando nenhum dos candidatos ao posto obtiver mais da metade dos votos válidos (excluídos os votos em branco e os votos nulos) para ser eleito.

De acordo com o TSE, mais de 55,91 mil eleitoras e eleitores, distribuídos em 5.569 municípios. Em relação a 2020, houve um aumento de 5% no número de votantes, tornando a eleição deste ano a maior municipal de todos os tempos no país.

Quanto aos concorrentes, o tribunal contabiliza 461.012 pedidos de registro de candidatas e candidatos em outubro, sendo 15.465 candidatos ao cargo de prefeito; 15.682 ao de vice-prefeito; e 429.865 ao de vereador.

(Agência Brasil)

Exa Serviços de Tecnologia S.A.

CNPJ/MF nº 46.270.650/0001-58 - NIRE 35.3.00600.207

Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 04 de Setembro de 2024

1. Data, Hora e Local da Reunião: realizada ao 04 (quatro) dias do mês de setembro de 2024, às 9h, na sede social da **EXA SERVIÇOS DE TECNOLOGIA S.A.**, sociedade anônima de capital fechado, com sede na Cidade de Parnaíba, Estado do Piauí, na Avenida Leonardo de Carvalho Castelo Branco, 5.895, sala 03 e 04, São Judas Tadeu, CEP 64206-260, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 46.270.650/0001-58 ("Companhia"). **2. Convocação e Presenças:** A assembleia foi instalada com a presença do acionista representando a totalidade do capital social, ou seja, **FS SECURITY SERVIÇOS DE TECNOLOGIA S.A.**, sociedade anônima, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 1.645, 10º andar, Conj. 102, Bairro Cidade Monções, CEP 04571-011, inscrita no CNPJ sob o nº 10.971.907/001-51, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 353000505566-2 ("Acionista" ou "Fiador PJ", conforme o caso). Face à presença da totalidade dos acionistas da Companhia, foram dispensadas as formalidades de convocação, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei nº. 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"). **3. Mesa:** Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Carlos Alberto Landim e secretariado pela Sra. Laura Rocha Barroso. **4. Ordem do Dia:** Nos termos do artigo 13º do estatuto social da Companhia, deliberar sobre: (i) a 1ª (primeira) emissão de Notas Comerciais escriturais, em série única, da Companhia ("Notas Comerciais" ou "Notas Comerciais Escriturais"), para distribuição pública sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160") e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis ("Emissão"); e (ii) autorização para que a diretoria da Companhia pratique todos os atos necessários à efetivação das deliberações ali consubstanciadas, incluindo a celebração de todos os documentos necessários à concretização da Emissão e da Oferta (conforme definido abaixo), bem como eventuais aditamentos que se façam necessários à emissão, incluindo, mas não se limitando, aos seguintes contratos e eventuais aditamento: (a) o Termos de Emissão (conforme definido abaixo); (b) o Contrato de Distribuição (conforme definido abaixo) e (c) os contratos com prestadores de serviço necessários para à Emissão e à Oferta (conforme definido abaixo), inclusive, mas não se limitando, para contratação do agente de liquidação e do escriturador e eventuais documentos relacionados aos contratos necessários à Emissão, incluindo eventuais aditamentos. **5. Deliberações:** Instalada a Assembleia, após a discussão das matérias, os acionistas, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram: 5.1. Aprovar a 1ª (Primeira) emissão de Notas Comerciais da Companhia, para distribuição pública sob o rito de registro automático, nos termos da legislação em vigor, incluindo a Resolução CVM 160, cujas principais características e condições são as seguintes ("Oferta"): i) Número da Emissão. 1ª (Primeira) Emissão de Notas Comerciais da Companhia. (ii) Número de Séries. A Emissão será realizada em série única. (iii) Valor Total da Emissão. O valor total da Emissão será R$ 60.000.000,00 (sessenta milhões de reais) na Data de Emissão ("Valor Total da Emissão"). (iv) Quantidade de Notas Comerciais. Serão emitidas 60.000 (sessenta mil) Notas Comerciais. (v) Valor Nominal Unitário. O valor nominal unitário das Notas Comerciais será de R$ 1.000,00 (mil reais), na Data de Emissão ("Valor Nominal Unitário"). (vi) Data de Emissão. A data de emissão das Notas Comerciais será prevista no Termo de Emissão ("Data de Emissão"). (vii) Destinação dos Recursos. Os recursos líquidos obtidos por meio da presente Emissão serão utilizados exclusivamente para realização de reforço de caixa da Companhia. (viii) Colocação. As Notas Comerciais serão objeto de distribuição pública, pelo rito de registro automático de distribuição, exclusivamente para Investidores Profissionais, nos termos da Resolução CVM 160, e das demais disposições aplicáveis, sob regime de garantia firme de colocação, para a totalidade das Notas Comerciais, com a intermediação de instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários ("Coordenador Líder"), conforme termos e condições do "Contrato de Coordenação, Colocação e Distribuição Pública pelo Rito de Registro Automático, sob o Regime de Garantia Firme de Colocação, de Notas Comerciais Escriturais, em Série Única, da 1ª (Primeira) Emissão da Exa Serviços de Tecnologia S.A.", celebrado entre a Companhia, os Fiadores (conforme definido abaixo) e o Coordenador Líder ("Contrato de Distribuição"). (ix) Prazo e Data de Vencimento. Observado o disposto no Termo de Emissão e ressalvadas as hipóteses de pagamento decorrentes de eventual vencimento antecipado em decorrência de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Notas Comerciais, ou de Resgate Antecipado Facultativo (conforme definido abaixo), as Notas Comerciais terão prazo de vencimento de 3 (três) anos, contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, na data a ser prevista no Termo de Emissão ("Data de Vencimento"). (x) Forma, Tipo e Comprovação de Titularidade. As Notas Comerciais serão emitidas exclusivamente sob a forma escritural, sem a emissão de cautelas ou certificados, sendo que, para todos os fins de direito, a titularidade das Notas Comerciais será comprovada pelo extrato emitido pelo Escriturador, na qualidade de responsável pela escrituração das Notas Comerciais, e, adicionalmente, com relação às Notas Comerciais que estiverem custodiadas eletronicamente na B3, conforme o caso, será expedido por esta extrato em nome dos Titulares de Notas Comerciais (conforme definido no Termo de Emissão), que servirá como comprovante de titularidade de tais Notas Comerciais. (xi) Preço de Subscrição e Prazo de Integralização. As Notas Comerciais Escriturais serão subscritas e integralizadas à vista, em moeda corrente nacional, no ato da subscrição ("Data de Integralização"), pelo seu Valor Nominal Unitário, acrescido dos Juros Remuneratórios, calculados pro rata temporis a partir da primeira Data de Integralização, de acordo com as normas de liquidação aplicáveis à B3. As Notas Comerciais poderão ser colocadas com ágio ou deságio, a ser definido, se for o caso, no ato de integralização das Notas Comerciais, desde que seja aplicado à totalidade das Notas Comerciais integralizadas em uma mesma data. A aplicação do ágio ou deságio será realizada em função de condições objetivas de mercado, a exclusivo critério e de comum acordo entre a Companhia e o Coordenador Líder, incluindo, mas não se limitando a: (i) alteração na taxa SELIC; (ii) alteração na remuneração dos títulos do tesouro nacional; (iii) alteração na Taxa DI, ou (iv) alteração material nas taxas indicativas de negociação de títulos de renda fixa (debêntures, certificados de recebíveis imobiliários, certificados de recebíveis do agronegócio e outros) divulgadas pela ANBIMA. (xii) Depósito para Distribuição e Negociação. As Notas Comerciais serão depositadas para: (i) distribuição no mercado primário por meio do MDA – Módulo de Distribuição de Ativos, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a distribuição liquidada financeiramente por meio da B3; e (ii) a negociação no mercado secundário por meio do CETIP21 – Títulos e Valores Mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3, sendo as negociações liquidadas financeiramente e as Notas Comerciais custodiadas eletronicamente na B3, desde que respeitado o disposto no artigo 89 da Resolução CVM 160. (xiii) Juros Remuneratórios das Notas Comerciais Escriturais. Sobre o Valor Nominal Unitário das Notas Comerciais Escriturais ou saldo do Valor Nominal Unitário, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias das Taxas DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, "Over Extra-Grupo" ("Taxa DI"), expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada diariamente pela B3 no informativo diário, disponível em sua página na Internet (http://www.b3.com.br), acrescida de spread (sobretaxa) de 1,4500% (um inteiro e quarenta e cinco centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis ("Sobretaxa" e, em conjunto com a Taxa DI, "Juros Remuneratórios"), calculados de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis por dias úteis decorridos, incidentes sobre o respectivo Valor Nominal Unitário ou saldo do respectivo Valor Nominal Unitário das Notas Comerciais Escriturais, desde a primeira Data de Integralização ou data de pagamento dos Juros Remuneratórios imediatamente anterior (inclusive), conforme o caso, até (i) a data de pagamento dos Juros Remuneratórios em questão (exclusive), ou (ii) a data de pagamento em decorrência de um Evento de Vencimento Antecipado (conforme definido no Termo de Emissão) ou (iii) a data de um eventual Resgate Antecipado Facultativo (conforme definido no Termo de Emissão), o que ocorrer primeiro (exclusive). (xiv) Repactuação Programada. Não haverá repactuação programada das Notas Comerciais. (xv) Pagamento dos Juros Remuneratórios das Notas Comerciais. Sem prejuízo do pagamento em decorrência de resgate antecipado e/ou de vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Notas Comerciais Escriturais, nos termos previstos neste Termo de Emissão, os Juros Remuneratórios serão pagos anualmente, sem carência, conforme cronograma de pagamentos a ser previsto no Termo de Emissão. (xvi) Amortização das Notas Comerciais. Sem prejuízo dos pagamentos decorrentes de eventual vencimento antecipado das obrigações decorrentes das Notas Comerciais Escriturais ou de resgate antecipado, nos termos previstos neste Termo de Emissão e na legislação aplicável, o saldo do Valor Nominal Unitário das Notas Comerciais Escriturais será amortizado anualmente, sem carência, conforme cronograma de pagamentos a ser previsto no Termo de Emissão ("Amortização do Valor Nominal Unitário das Notas Comerciais Escriturais"). (xvii) Local de Pagamento. Os pagamentos referentes às Notas Comerciais Escriturais e a quaisquer outros valores eventualmente devidos pela Companhia, nos termos do Termo de Emissão e dos demais documentos da Emissão, serão realizados pela Companhia: (i) por meio da B3, com relação às Notas Comerciais Escriturais que estejam custodiadas eletronicamente na B3; ou (ii) por meio do Escriturador ou em sua sede, conforme o caso, com relação às Notas Comerciais Escriturais que não estejam custodiadas eletronicamente na B3 ("Local de Pagamento"). (xviii) Encargos Moratórios. Sem prejuízo dos respectivos Juros Remuneratórios, ocorrendo impontualidade no pagamento de qualquer quantia devida aos Titulares de Notas Comerciais, os débitos em atraso ficarão sujeitos, desde a data do inadimplemento até a data do efetivo pagamento, independentemente de aviso ou notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, a: (i) juros moratórios à razão de 1% (um por cento) ao mês sobre o montante devido calculados pro rata temporis; e (ii) multa convencional, irredutível e de natureza não compensatória, de 2% (dois por cento) sobre o valor devido e não pago ("Encargos Moratórios"). (xix) Garantia Real. Em garantia do pagamento de toda e qualquer obrigação, principal e/ou acessória, presente e/ou futura da Companhia, assumidas no Termo de Emissão, será constituída a alienação fiduciária de cotas do Sr. Alberto ("Sr. Alberto" ou "Fiador PF", conforme definido no Termo de Emissão, e em conjunto com o Fiador PJ os "Fiadores"), nos termos do "Instrumento Particular de Promessa de Alienação Fiduciária de Cotas de Outras Avenças", firmado o Sr. Alberto e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário, representando os Titulares de Notas Comerciais ("Agente Fiduciário"), tendo a Companhia como Devedora ("Contrato de Alienação Fiduciária" e "Alienação Fiduciária", respectivamente). (xx) Garantia Fidejussória: Como garantia do fiel e pontual pagamento de todas as obrigações, principais e acessórias a serem assumidas no Termo de Emissão pela Companhia, as Notas Comerciais contarão com garantia fidejussória dos Fiadores ("Fiança"). (xxi) Resgate Antecipado Facultativo Total. A Companhia poderá, a seu exclusivo critério e independentemente da vontade dos Titulares das Notas Comerciais, a qualquer tempo, realizar o resgate antecipado facultativo total das Notas Comerciais ("Resgate Antecipado Facultativo Total"), nos termos e condições previstos no Termo de Emissão. (xxii) Oferta de Resgate Antecipado. A Companhia poderá realizar, a qualquer tempo, a partir da Data de Emissão, e a seu exclusivo critério, oferta de resgate antecipado total das Notas Comerciais efetivamente subscritas e integralizadas, com o consequente cancelamento de tais Notas Comerciais, a qual deverá ser endereçada a todos os Titulares de Notas Comerciais, sem distinção, assegurada a igualdade de condições a todos os Titulares de Notas Comerciais, para aceitar o resgate antecipado das Notas Comerciais de que forem titulares, de acordo com os termos e condições previstos no Termo de Emissão ("Oferta de Resgate Antecipado"). (xxiii) Amortização Extraordinária Facultativa das Notas Comerciais Escriturais. A Companhia poderá, a seu exclusivo critério, a qualquer momento, realizar amortizações extraordinárias sobre o Valor Nominal Unitário (ou sobre o saldo do Valor Nominal Unitário) das Notas Comerciais, limitada a 98% (noventa e oito por cento) do Valor Nominal Unitário (ou saldo do Valor Nominal Unitário) das Notas Comerciais ("Amortização Extraordinária Facultativa"), nos termos do Termo de Emissão. (xxiv) Vencimento Antecipado. O Agente Fiduciário deverá considerar antecipadamente vencidas todas as obrigações decorrentes das Notas Comerciais Escriturais e exigir o imediato pagamento, pela Companhia e/ou pelos Fiadores, conforme o caso, do respectivo Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário, acrescido dos Juros Remuneratórios das Notas Comerciais Escriturais, calculados pro rata temporis, a Data de Início da Rentabilidade ou a Data de Pagamento da Remuneração imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do efetivo pagamento, sem prejuízo, quando for o caso, dos Encargos Moratórios, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, respeitados os respectivos prazos de cura, caso aplicável, na ocorrência de qualquer das hipóteses previstas no Termo de Emissão. (xxv) Aquisição Facultativa. A Companhia poderá, a qualquer tempo e a seu exclusivo critério, adquirir Notas Comerciais, no mercado secundário, condicionado ao aceite do respectivo Titular de Notas Comerciais (conforme definido no Termo de Emissão) vendedor por valor igual, inferior ou superior ao Saldo do Valor Nominal Unitário da Nota Comercial (conforme definido no Termo de Emissão) em questão ("Aquisição Facultativa"). A Companhia deverá fazer constar nas suas demonstrações financeiras as referidas aquisições. As Notas Comerciais adquiridas pela Companhia poderão, a critério da Companhia e desde que observada a regulamentação aplicável em vigor, (i) ser canceladas; (ii) permanecer em tesouraria; ou (iii) ser novamente colocadas no mercado, observado o disposto na Resolução CVM 160. As Notas Comerciais. adquiridas pela Companhia para permanência em tesouraria nos termos desta Cláusula, se e quando recolocadas no mercado, farão jus aos Juros Remuneratórios (conforme definido no Termo de Emissão) aplicável às demais Notas Comerciais. 5.2. Em razão das deliberações acima, autorizar a Diretoria da Companhia a: (i) negociar todos os termos e condições que venham a ser aplicáveis à Emissão, podendo, inclusive: (a) assinar o "Termo de Emissão da 1ª (Primeira) Emissão de Notas Comerciais Escriturais, com Garantia Real e Fidejussória, Em Série Única, Para Distribuição Pública, Em Rito De Registro Automático de Distribuição, da Exa Serviços de Tecnologia S.A." ("Termo de Emissão"), o Contrato de Distribuição e o Contrato de Alienação Fiduciária, bem como seus eventuais aditamentos; (b) contratar uma ou mais instituições financeiras integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários para estruturar e coordenar a Emissão das Notas Comerciais; (c) elaborar, em conjunto com as instituições financeiras intermediárias da Emissão, o plano de distribuição das Notas Comerciais; e (d) contratar os prestadores de serviços inerentes às Notas Comerciais, incluindo, mas não se limitando ao assessor jurídico, o agente fiduciário, a instituição prestadora dos serviços de banco liquidante, a instituição prestadora dos serviços de custodiante de guarda física e os sistemas de distribuição, negociação e custódia eletrônica das Notas Comerciais, podendo para tanto negociar e assinar os respectivos contratos, bem como eventuais aditamentos; e (ii) praticar todos os atos, em conjunto com o Agente Fiduciário, bem como assinar todos os Documentos da Oferta e ratificar todos os atos eventualmente já praticados. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente suspendeu os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata. Reaberta a sessão, lavrou-se a presente ata que, lida e achada conforme e aprovada pelos presentes, foi assinada pelo Presidente Carlos Alberto Landim e pela Secretária Laura Rocha Barros. Acionistas Presentes: FS Security Serviços de Tecnologia S.A., representada pelos Srs. Carlos Alberto Landim e Laura Rocha Barros. Essa é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio, assinada pelo Presidente e pela Secretária, a ser registrada na JUCEPI. Parnaíba, 04 de setembro de 2024. **Mesa: Carlos Alberto Landim -** Presidente da Mesa; **Laura Rocha Barros -** Secretário da Mesa. **Acionista: FS Security Serviços de Tecnologia S.A.** Representada por Carlos Alberto Landim e Laura Rocha Barros



Assis Fernandes/ O Dia

MENINO vítima de envenenamento em Parnaíba deixa a UTI

[Ulisses Gabriel Silva foi transferido para a clínica pediátrica do HUT após apresentar melhora]

Maria Clara Estrêla
Repórter

O pequeno Ulisses Gabriel Silva, de 8 anos, que foi vítima de envenenamento em Parnaíba, deixou a UTI do Hospital de Urgências de Teresina nessa segunda-feira (9). A informação foi confirmada ao Portalodia.com pela assessoria do HUT. Ulisses e o irmão, Miguel, 7 anos, deram entrada na unidade de saúde da capital transferidos do Hospital Estadual Dirceu Arcoverde, em Parnaíba, no dia 24 de agosto.

Os dois foram envenenados após consumirem frutas oferecidas pela vizinha de sua casa. A mulher, identificada pelas iniciais L.M.D.C.S foi presa e responde por homicídio e tentativa de homicídio. O homicídio teve como vítima que Miguel, que não resistiu e acabou morrendo no HUT cinco dias após sua internação. O hospital detectou o óbito após abrir protocolo de morte encefálica.

Ulisses Gabriel Silva, que recebeu alta da UTI hoje (09) foi transferido para a Clínica Pediátrica no HUT. O hospital não deu detalhes de seu quadro clínico. Ainda não há previsão de alta definitiva.

ENTENDA O CASO

Os irmãos João Miguel Silva, 7 anos, e Ulisses Gabriel Silva, 8 anos, foram socorridos em estado grave no Hospital Dirceu Arcoverde, em Parnaíba, após comerem frutas oferecidas por sua vizinha. A principal hipótese levantada na ocasião era a de que os meninos haviam sido envenenados, o que ficou comprovado após a realização de exames clínicos.

Em razão da gravidade do caso, os dois acabaram sendo transferidos para o HUT, em Teresina, onde foram internados na UTI. A transferência ocorreu em 24 de agosto. Cinco dias depois, João Miguel teve morte encefálica constatada pela equipe médica após abertura de protocolo. Ulisses permanecia internado em observação na Unidade de Terapia Intensiva.

A mulher acusada do crime, identificada como L.M.D.C.S, foi presa em flagrante e autuada pela morte de João Miguel e a tentativa de assassinato de Ulisses. Testemunhas relataram à polícia que ela tinha um histórico de conflitos com vizinhos e que não era raro animais aparecerem mortos no entorno de sua casa, supostamente por envenenamento.

>>> LEVANTAMENTO

Centro registra redução de 60% nos crimes de roubo, segundo Secretaria de Segurança

A Secretaria da Segurança Pública do Piauí (SSP-PI) divulgou, nessa segunda-feira (9), dados sobre a segurança no Centro de Teresina. Segundo o levantamento feito pelo Núcleo de Estudos Avançados em Segurança Pública do Piauí (DataSSP), houve uma redução nos crimes de roubo e furto na região.

Os números, referentes ao período de janeiro a agosto de 2024, mostram uma queda de 29,68% nos furtos em comparação ao mesmo período do ano anterior. Em março e agosto de 2024, as reduções foram ainda mais notáveis, com 47,89% e 41,99%, respectivamente.

No caso dos roubos, a redução geral foi de 37,14%, com o mês de julho destacando-se com uma diminuição de 66,19% em comparação a julho de 2023. Agosto também apresentou uma queda considerável de 60,18% nas ocorrências de roubo.

De acordo com o delegado João Marcelo Brasileiro, gerente de Análise Criminal e Estatística da SSP, os números indicam uma tendência de redução nos crimes patrimoniais no Centro da capital. "Esses resultados demonstram um avanço no combate aos crimes patrimoniais, especialmente em meses de maior movimentação comercial e de pessoas na área central", explicou.

"Esses resultados indicam um avanço no combate aos crimes patrimoniais na região central da capital piauiense, especialmente nos meses de maior vulnerabilidade devido ao aumento das atividades comerciais e da circulação de pessoas. As operações realizadas pelas Forças de Segurança, aliadas ao reforço no policiamento ostensivo, contribuíram para a redução das ocorrências, tornando o Centro de Teresina mais seguro para a população", aponta o secretário da Segurança, Chico Lucas.

(Redação Portal O Dia)

>>> SUSPENSÃO

19 regiões de Teresina ficarão sem energia elétrica nesta terça por algumas horas

Pelo menos 19 regiões de Teresina ficarão sem luz durante uma parte do dia nesta terça-feira (9). Isto porque a Equatorial Piauí fará serviços de manutenção na rede elétrica, o que deve ocasionar interrupção do fornecimento. A maior parte das regiões afetadas fica na zona Sul da capital.

As paradas programadas para esta terça-feira (10) em Teresina acontecem durante a manhã, iniciando por volta das 9h e com previsão de retorno do fornecimento de energia no começo da tarde; e também por volta das 15 com previsão de retorno às 17h.

Em informe, a Equatorial Piauí pede que os moradores das regiões onde haverá parada programada não mexam na rede elétrica durante os desligamentos, porque a energia poderá voltar antes do horário previsto. No caso de atendimento de uma demanda emergencial, o desligamento pode ser adiado temporariamente.

Em caso de adiamento, a Equatorial informará uma nova data para que a população das áreas afetadas se programe novamente.

(Maria Clara Estrêla)

LOCAIS QUE FICARÃO SEM ENERGIA ELÉTRICA
Assentamento Emiliano Zapata – das 9h05 às 13h05
Estrada da Usina Santana – das 9h05 às 13h05
Estrada da Usina Santana no Loteamento Verde Cap II – das 9h05 às 13h05
Rodovia BR-316 – das 9h05 às 13h05
Estrada da Boquinha – das 15h às 17h30
Estrada da Usina Santana – das 15hàs 17h30
Estrada da Usina Santana zona Urbana – das 15h às 17h30
Estrada do Vale Quem Tem – das 15h às 17h30
Fazenda Boa Vista – das 15h às 17h30
Povoado Buquinha – das 15h às 17h30
Povoado Buritirana – das 15h Às 17h30
Povoado Caiçara – das 15h às 17h30
Povoado Extrema – das 15h às 17h30
Povoado Formosa – das 15h às 17h30
Povoado Santana – das 15h às 17h30
Rua Formosa – das 15h às 17h30
Rodovia BR-316 – das 15h às 17h30
Rodovia BR-316 na Localidade Buritizinho – das 15h às 17h30
Fazenda Ribeirão – das 15h às 17h30

>>> EDITORIAL

Barreiras invisíveis

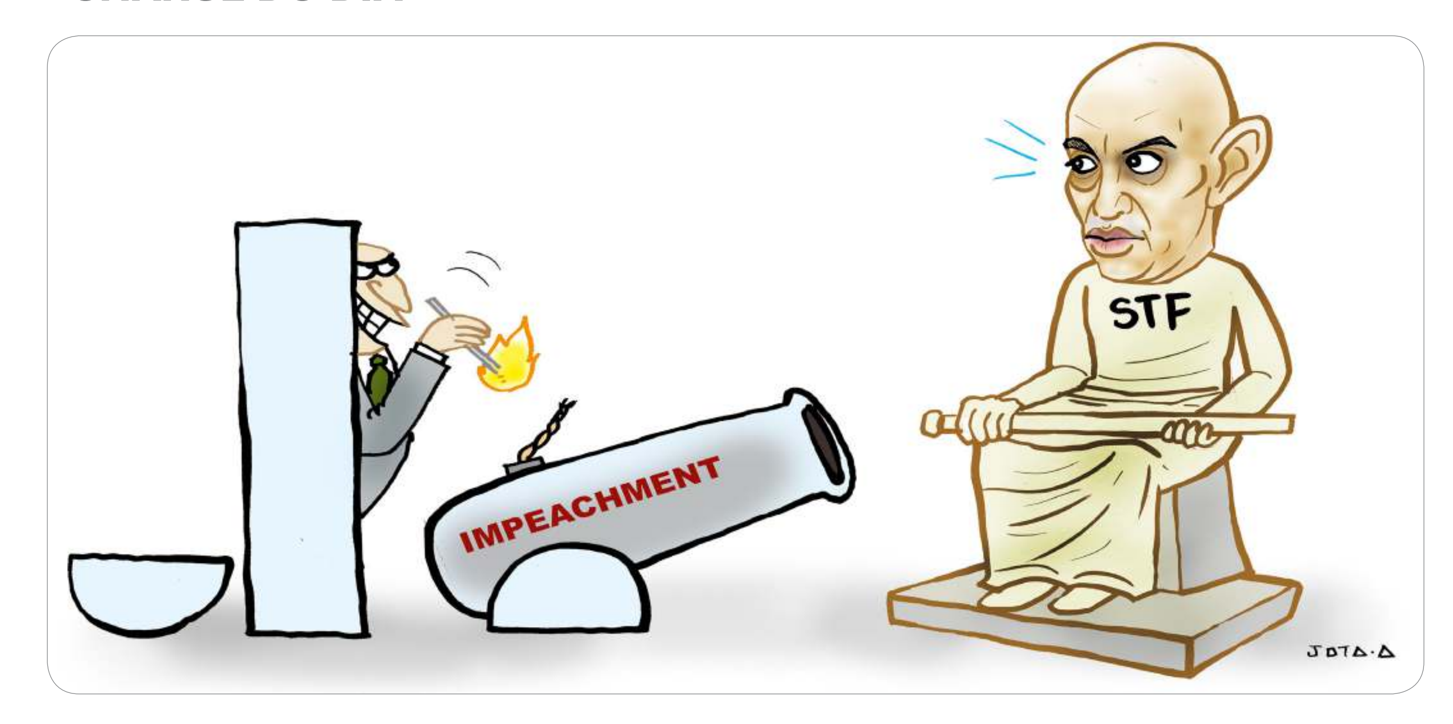
O Piauí é o terceiro estado do Brasil com maior percentual de pessoas com deficiência. Ao todo, cerca de 353 mil pessoas possuem algum tipo de deficiência no estado, o que representa 10,8% da população com 2 anos ou mais. Além disso, o percentual de pessoas com deficiência no Piauí é maior entre as pessoas de 40 a 49 anos, quando comparado ao percentual de pessoas sem deficiência. Os dados fazem parte da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNAD Contínua) do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

Apesar disso, muitos direitos ainda faltam ser garantidos à essa população. Um levantamento realizado pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE-PI), por exemplo, mostra que nem mesmo os órgãos públicos estão preparados para receber essas pessoas. Conforme a pesquisa do TCE, 33% das calçadas dos prédios públicos em Teresina apresentam obstáculos que dificultam a mobilidade às pessoas com deficiência (PCDs). Outros 66% dos prédios públicos estaduais não possuem piso tátil, recurso essencial para que deficientes visuais possam transitar por tais locais com maior facilidade e ainda 70% dos prédios não possuem atendentes com formação em Libras (Língua Brasileira de Sinais).

Embora existam leis que garantam a acessibilidade, a Corte de Contas informou que muitas instituições estaduais ainda estão longe de propor um acesso pleno e inclusivo às pessoas com deficiência. Além disso, a falta de serviços e infraestrutura adequada dificultam a vida das pessoas que necessitam de condições especiais. Por isso, é de suma importância que sejam feitos investimentos e ajustes para garantir acesso aos serviços públicos em favor das pessoas com deficiência.

Não é aceitável que, em 2024, o Estado continue a fechar olhos para as pessoas com deficiência. São cidadãos que pagam impostos como todos os outros e que merecem ter os seus direitos constitucionais garantidos. Essa é a melhor forma de combater preconceitos e promover uma sociedade mais justa e inclusiva.

>>> CHARGE DO DIA



>>> ARTIGOS

O apequenar da Política

Henrique Matthiesen - Formado em Direito e pós-graduado em Sociologia

Nada é mais verídico, indiscutível e plausível do que a mediocrização da classe política, seja em qualquer esfera: direita, centro ou esquerda. O fato é que vivemos em uma era desértica, onde o baixo clero, a descompostura, o raso e o embusteiro tornaram-se normas quase sem exceções.

A submissão ao like, à lacração, ao espetáculo grotesco e à baixeza civilizatória são práticas constantes das excelências. Este fenômeno não é uma exclusividade tupiniquim; atinge de maneira avassaladora todo o globo terrestre, talvez porque a Terra não seja plana.

As origens deste declínio podem ser analisadas com o fim da utopia, a renúncia gradual de uma visão de mundo, a transformação da política em negócio, a catequização conformista, a perpetuação hereditária dos clãs e a escassez de exemplos inspiradores. A formação política, o discernimento crítico e a maturação militante perderam espaço.

É inoportuno e contraproducente para os partidos políticos que orbitam na lógica eleitoral deste sistema excludente. Algum tipo de contestação, o discurso da mudança e as reivindicações são meras falácias para que tudo permaneça igual para a manutenção inabalável do sistema. O fato é que a mediocridade alimenta e sustenta o sistema. Mudam-se os personagens, mas o enredo e o roteiro permanecem os mesmos.

Nos bastidores, negócios e mais negócios, projetos infrutíferos, planos inexequíveis e demagogia circunscrita de hipocrisia nos discursos vazios.

Não há mais acepção plena do grande debate. Não existe o orador culto, eloquente e emocionante. Os embates são meras adjetivações de insultos, deselegância e incivilidades. As visões de Estado e povo estão extintas, e a política, como ciência e meio de construção cidadã de emancipação soberana, encolheu-se.

Coexistimos com negacionismos inimagináveis, com teses desprovidas de qualquer lastro científico, sociológico ou filosófico. Bestas-feras ganham cada vez mais popularidade: a exaltação grotesca tem preferência nos lugares de fala, e a soberba e a arrogância marcham neste teatro de horrores.

Concretos são os retrocessos – fruto podre – deste apequenamento da política. Basta observar as edificações arquitetônicas da política de Brasília. As Assembleias Legislativas e os poderes executivos nos Estados corroídos de mediocridades e aberrações, chegando às municipalidades com os ocos projetos e ideias.

Entretanto, diz o ditado: "se esta classe política é ruim, espere pelas próximas eleições, a tendência é piorar e muito."

O romantismo alemão e as contribuições crítico-reflexivas

Herasmo Braga - Professor e ensaísta (UESPI/PPGEL-UFPI)

Um dos parâmetros de atitudes pueris é atribuir generalizações, concepções peremptórias ou homogeneidades inexistentes. Assim se costuma fazer acerca das considerações sobre os movimentos estéticos e históricos relacionados ao romantismo. Atribuem-se equivalências como se o francês, o inglês, o alemão e o brasileiro estivessem todos sob o mesmo prisma em suas construções, formulações e consequentes influências. Todavia, nem de longe tais ideias correspondem. Desse modo, caso a influência portuguesa e brasileira tivesse sido exercida por outra matriz, como a alemã, não só seria diferente, como, possivelmente, mais significativa para o desenvolvimento literário e das artes nacionais.

Reconhece-se que há princípios em comum nas acepções românticas ao longo das latitudes e longitudes, que nem a busca da expressividade espontânea, a relação amorosa como uma das maiores finalidades dos indivíduos, o idealismo acerca dos sentimentos, a contemplação pela figura feminina, a busca da felicidade e da intensa realização de desejos. Essas são linhas usuais, todavia, não as únicas a compor todas as práticas românticas. Do mesmo modo como destacou Gertrude Himmelfarb na obra Os caminhos para a modernidade: os iluminismos britânico, francês e americano, na qual a historiadora americana irá mencionar no campo da história das ideias, em linhas gerais: o Iluminismo britânico associado a uma sociologia das virtudes em que se busca a construção de um ser coletivo, cidadão, voltado, portanto, para as "virtudes sociais como base para uma sociedade saudável e humana"; o Iluminismo francês voltado para uma ideologia da razão, "racionalizar o mundo", ter, assim, o conhecimento como guia político e social na base da formação dos sujeitos franceses, e o Iluminismo americano como política da liberdade, "criar uma 'nova ciência da política', que estabeleceria a nova república sobre a sólida fundação da liberdade". Na mesma linha discursiva de diferenciação, as matrizes românticas dos franceses e alemães, apesar dos pontos comuns mencionados, divergiram no decorrer dos anos – a primeira se voltou para a expressividade, para a contemplação, enquanto a outra, para a aproximação com o mundo grego, para a filosofia, para a reflexão em torno das artes.

Um ponto relevante presente tanto no desenvolvimento teórico como nas produções artísticas entre os alemães do final do século XVIII e início do XIX foi a finalidade macro que o conhecimento adquirido por meio das reflexões filosóficas, teóricas das artes e nas próprias produções, apresentava como um dos núcleos além da interpretação do mundo, muito além do aparente e corriqueiro, também para a própria formação do indivíduo em seu espírito. Na maioria de todas as produções feitas pelos notáveis representantes do romantismo alemão como Schlegel, Hölderlin, Goethe, Schiller, Schelling, esse ponto se apresentava como uma das maiores razões para a existência da arte. Vale lembrar uma frase mencionada amiúde por Ferreira Gullar em suas entrevistas, quando indagado sobre o motivo da existência da arte, ele costumava responder: "Porque só a vida não basta!" Destarte, creem os românticos alemães mais consagrados, os quais refletiam sobre a motivação não só da existência e das possíveis razões para a receptividade das grandes produções, bem como a ideia de elevação do espírito do sujeito por meio de uma compreensão maior acerca do mundo e dos outros sujeitos para camadas mais profundas, que as artes seriam um dos meios para realizar tal percurso, como denota, por exemplo, Schiller, em A educação estética do homem, na carta II: "A arte é filha da liberdade e quer ser legislada pela necessidade do espírito, não pela privação da matéria". Outro expoente do romantismo alemão, Schelling, ao dedicar-se à centralidade do trágico no campo das suas ideias, no momento em que apresenta as discussões em torno do sensível e do suprassensível, ele anunciará em Cartas filosóficas: "o fim último da arte é a apresentação do suprassensível, e é sobretudo a arte trágica que o realiza, tornando o sensível para nós a independência moral em relação às leis da natureza num estado de afeto". Assim, fica compreendido nessas duas pequenas passagens que o princípio da equivalência da excelência da arte é diretamente associado à elevação do espírito do sujeito receptivo. Dessarte, diante dos processos formativos de assimilação das infinitudes proporcionados pelas artes por meio dos aspectos finitos que o mundo físico oferece, ir além desse aspecto limitador constitui substância vital para arte e sua maior contribuição ao espírito humano.

Mais do que conceitos são evidenciados pelos pensadores do romantismo alemão. Evidencia-se nas artes algo além do que as meras teorias contextualizadoras ou explicativas em torno delas. Como aponta Schelling em outra passagem de Cartas filosóficas: "Quanto mais afastado de mim está o mundo, quanto mais intermediários eu coloco entre mim e ele, tanto mais limitada é minha intuição dele". Pouco mais adiante, complementa: "A verdadeira arte, ou antes o theion, o que é divino na arte, é um princípio interior". Essa inteireza compositiva da arte e como ela é integrante e essencial no desenvolvimento pleno da subjetividade e fortalecimento do espírito são algumas das diversas contribuições crítico-reflexivas proporcionadas pelo romantismo alemão.

>>> FRASE DO DIA

Assis Fernandes/ O Dia



"Acredito que nossa base aliada, nos 224 municípios, deverá fazer mais de 80%, podendo chegar a mais de 90% dos prefeitos. É o que eu tenho sentido também no interior do estado", disse o governador Rafael Fonteles.


Líder em credibilidade
JORNAL O DIA - Desde 1951
ISSN 21772818
Rua Governador Artur de Vasconcelos, 131
CEP 64.000-450 • Teresina-PI

Valmir Miranda
Presidente

Tânia Carvalho Miranda
Diretora Adm Financeiro

Carivaldo Marques
Diretor Industrial

Sérgio Miranda
Diretor Executivo

Ithyara Borges
Editora-chefe

Nathalia Amaral
Chefe de redação

Telefones da Redação
86 2106-9941/ 9942/ 9947/ 9958
Email: jornal@portalodia.com

Publicidade
86 2106-9911/ 9919
Email: opec@jornalodia.com.br

Atendimento ao Assinante
86 2106-9944 / 86 9535-9211 whataspp
Email: assinatura@jornalodia.com.br

Representantes
São Paulo / Rio de Janeiro / Recife
J. O. PROPAGANDA E PUBLICIDADE LTDA (Plano Representação)
Rua Quirino Cardoso, 110 Vila Santa Maria / São Paulo
21 99994-8391

Brasília
LC Propaganda e Marketing
61. 99147-3805 / 61. 3443-0462
SIG QD 01, Lt 385 sala 215 - Ed Platinum Office
Brasília - DF

Fortaleza
NSA/Ce
Av. Santos Dumont1301/ Aldeota
85 98829-3149


Os artigos publicados nesta página não representam a opinião do Jornal O DIA

BRASIL enfrenta Paraguai nesta terça pelas Eliminatórias da Copa do Mundo

O confronto entre a amarelinha e paraguaios será às 21h30, no Defensores del Chaco, em Assunção

Após vencer o Equador por 1 a 0, no Couto Pereira, a Seleção Brasileira fez treinos sábado, domingo e nessa segunda de olho na partida contra o Paraguai, que acontece nesta terça-feira (10), às 21h30, no Defensores del Chaco, em Assunção, válido pelas Eliminatórias da Copa do Mundo.

O técnico Dorival Júnior contou com todos os convocados na manhã de segunda-feira (9) no último treino visando o confronto contra o Paraguai. A atividade foi realizada no CT do Caju, casa do Athletico Paranaense, em Curitiba (PR).

No treino, o técnico Dorival Júnior fez os últimos ajustes na equipe. Ele trabalhou aspectos táticos e técnicos.

A Amarelinha não vencia pelas Eliminatórias desde o 1 a 0 sobre o Peru, em Lima, pela segunda rodada. O time vinha de empate com a Venezuela e de derrotas para Uruguai, Colômbia e Argentina. Com o triunfo, o Brasil chegou a dez pontos e assumiu a quarta posição da tabela de classificação. Estão à frente a Colômbia, com 13, o Uruguai, que tem 14, e a Argentina, que tem 18.

(CBF)

Rafael Ribeiro/CBF



NO TREINO DESSA SEGUNDA, O TÉCNICO DORIVAL JR TRABALHOU ASPECTOS TÁTICOS E TÉCNICOS

>>> PARIS

Paralimpíadas 2024: piauienses encerram participação com medalhas e feitos inéditos

André dos Santos
Repórter

Os Jogos Paralímpicos de Paris 2024 encerraram domingo (8) com a melhor participação brasileira da história! Foram 89 medalhas - com 25 ouros, 26 pratas e 38 bronzes - que renderam ao Brasil um inédito 5º lugar geral no quadro de medalhas. E dentre as conquistas, duas medalhas foram garantidas por dois dos três piauienses que disputaram as Paralimpíadas. O Portal O Dia traz paras você um balanço da participação dos atletas locais no evento esportivo.

Na primeira participação, uma medalha de bronze! Keyla conquistou, no Stade de France, a medalha na prova dos 1500 metros classe T20 (deficiência intelectual) dos Jogos Paralímpicos de Paris (França). Ela completou a prova com o tempo de 4min29s40 para ficar com o terceiro lugar. Além de estrear em Paralimpíadas já medalhando, Keyla se tornou a única mulher piauiense a ter uma medalha paralímpica.

Nas redes sociais, Keyla comemorou a primeira medalha paralímpica da carreira, exaltou as raízes nordestinas e lembrou da avó. A piauiense exibiu uma foto durante a comemoração pela conquista.

"Como foi incrível representar meu país nos Jogos Paralímpicos de Paris e contribuir com a medalha de bronze na melhor campanha brasileira paralímpica!", disse.

O mais experiente dos piauienses que disputaram os Jogos Paralímpicos 2024 não poderia passar em branco. Luís Carlos Cardoso faturou a prata em Paris e repetiu o feito de Tóquio 2020, quando conquistou também uma medalha de prata. Luís ficou em segundo na canoagem KL1 200 metros (atletas que usam pernas, braços e troncos durante prova em caiaque). O brasileiro encerrou a distância em 46s42. O ouro ficou com o húngaro Peter Kiss (44s55), enquanto o bronze foi garantido pelo francês Remmy Boulle (47s01).

O pódio da prova foi igual ao dos Jogos de Tóquio, com o francês Remy Boulle em terceiro, e o húngaro Peter Kiss na primeira posição. Ao comemorar a prata, o paracanoísta piauiense exaltou a importância da conquista e disse querer buscar o ouro em Los Angeles 2028, acenando para a participação em mais um ciclo olímpico.

"Estou muito feliz por ter conquistado esta medalha. Claro, eu queria o ouro, mas meu adversário é muito forte.?Vou dar o meu melhor para conseguir a medalha nas próximas Paralimpíadas, mas isso será o culminar de muito trabalho. Eu me esforcei muito para conseguir essa medalha",comemora.

Na Esgrima em cadeira de rodas, o Piauí foi representado por Rayssa Veras. A atleta disputou provas individuais e por equipes, no Sabre e na Espada. Porém não avançou de fase e não subiu ao pódio em Paris. Porém, a primeira participação rendeu experiência paralímpica para a atleta, que afirmou ter dado o melhor de si em Paris.

Um Prego na Chuteira



Deusdeth Nunes - Garrincha

E O PRESIDENTE?...

Numa bela reportagem, o André que é dos Santos como eu sou, relatou o projeto do CAP que é o Clube Atlético Piauiense. Na manchete, ele diz que pode virar SAF e eu fiquei com medo. Porque poderia ser SAF de safadeza e é uma coisa muito comum neste esporte que veio da Inglaterra como a Maria, cantora de "E o peru rodou". E pelo papo do vice-presidente Luís Carvalho, projeto visa atingir a série A.
É uma centelha que se acende no horizonte esportivo que por hora acompanha o canto da rolinha repetindo que o "fogo apagou." CAP. Devemos ter o maior cuidado com os nomes postos, dos compostos e dos predicados. Em variações gramaticais, vários pontos cardiais. Mas existem pontos que são letais são apenas cordiais entre os filhos e seus proprios pais. Um belo trabalho andrelino que termina indagando pelo feminino provando que não é menino. Se a bola rola de pé em pé é tanto do homem como da mulher. Tanto avança como vem de marcha à ré. Na verdade, queremos é ver a bola rolar nos nossos gramados ressecados. Ver os jogos "marcolinos" e femininos. A imprensa em atividade, rádio, jornal, televisão, nas amplificadoras. Movimentação, fofoca e falação em jornal, rádio. Na rua, de pé no chão, boteco da Palmeirinha do Chicão. O que eu tenho medo é de invês ele virar SAF virar safado mais do que é. Jogo que faz que vai mas não vai....O vice falou. Agora esperamos a palavra presidencial do CAP que quer virá-lo num SAF.

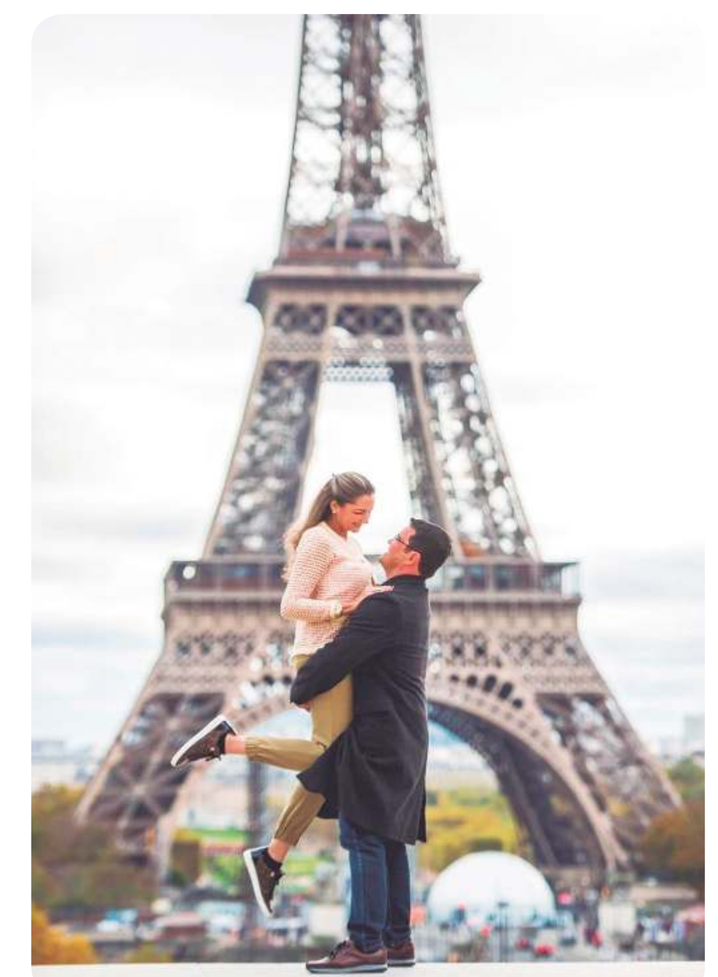
FUTEBOL DE SALÃO

Se somos os reis do futebol de campo neste mundo porque não também é do futebol de salão? A Inglaterra inventou o de campo mas de salão quem foi a criadora? Quem diminuiu o campo e a bola botando chumbo dentro dela para ficar mais pesada? Os brasileiros não foram inventores mas são os melhores jogadores e é para "inglês ver".

COPA DO MUNDO

E hoje já se disputa até Copa deste mundo vasto mundo e que é uma bola. Você sabe como é o nome do lugar? Tashkent, capital de Uzbequistão. Sim, beques que estão na posição. É mole? E nós estamos lá, "ensinando" este povo a jogar. A estréia será contra Cuba e eu fiquei sabendo da ação de Cuba lançando foguetes no mar e no ar.





A ADVOGADA BETÂNIA LADISLAU ANIVERSARIA HOJE. AQUI, BETÂNIA COM O MARIDO, O JUIZ STEFAN LADISLAU, EM UMA DAS VIAGENS QUE O CASAL FEZ A PARIS. SAÚDE, PAZ E MUITA FELICIDADE!

SIM
O empresário Alexandre Castro e a ginecologista Nayana Costa se tornam marido e mulher em cerimônia que acontecerá no dia 12 de outubro.

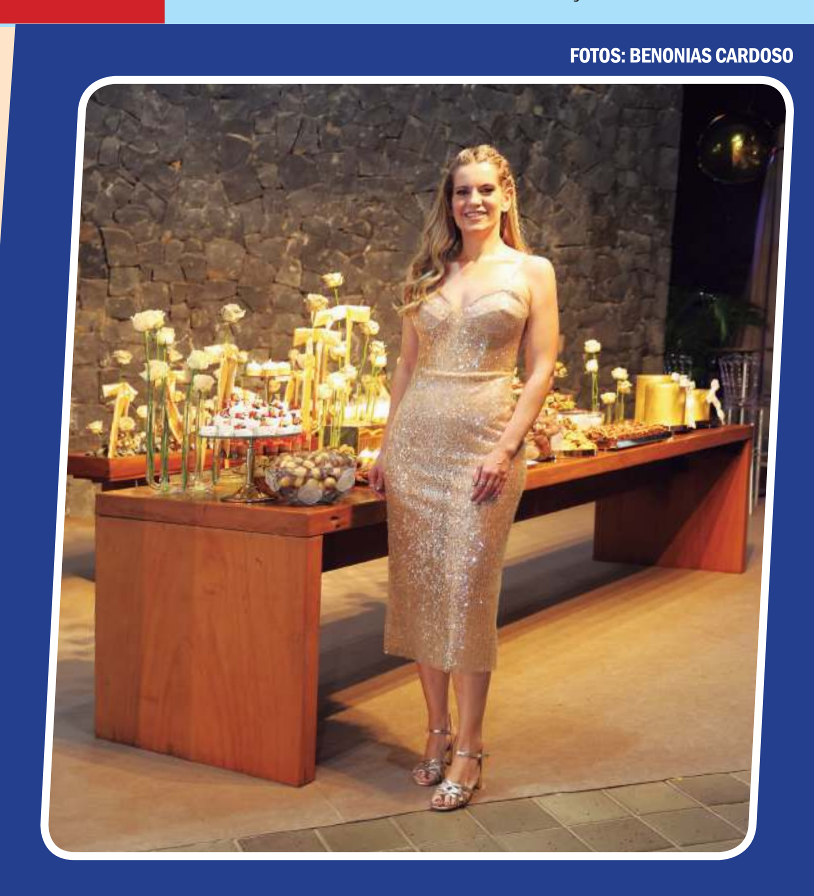
CHILE
A médica radiologista Izabelle Sampaio e o médico gastroenterologista Danilo Bastos Leite colecionaram bons momentos em Santiago.

APERFEIÇOAMENTO
A médica Lorena Chaib participa do 72º Congresso Brasileiro de Coloproctologia, que aconteceu neste final de semana em Goiânia.

ENAPI
O 19° Encontro de Administradores do Piauí (ENAPI), que é o maior evento de Administração do Estado e que marca as comemorações pelo Dia dos Profissionais desta área e que buscam expandir seus conhecimentos e explorar nova s perspectivas, acontecerá de 11 a 13 de setembro, no no Auditório Tupperware, no Centro de Teresina.

FELICIDADES
Trocam de idade nesta terça: Betânia Ladislau, Thais Viana, Maria Carolina Freitas, Jivago Castro, Karine Nunes, Rosângela Cavalcante, Márcia Baião, João Carvalho, João Luiz Luz, Dowglas Lima e Herbert Medeiros. Tudo de bom!

FOTOS: BENONIAS CARDOSO



MARCELA CASTRO
COMEMOROU A NOVA IDADE COM UMA LINDA FESTA NA CASA DOS PAIS. MUITOS FAMILIARES E AMIGOS FORAM ABRAÇÁ-LA PELA DATA. CRISTIAN RIBEIRO FOI UM DOS DESTAQUES DA FESTA, QUE TEVE REGISTROS FOTOGRÁFICOS ASSINADOS POR BENONIAS CARDOSO



MARCELA COM OS PAIS, O SENADOR MARCELO CASTRO E A AUDITORA FISCAL SAVINA AMÁLIA MAGALHÃES E A IRMÃ INGRID CASTRO





O MÉDICO JOÃO PEDRO DIAS E A EMPRESÁRIA SAMARA ANA FICARAM NOIVOS DE UMA FORMA LINDA E INUSITADA: DURANTE UM PASSEIO DE BALÃO. O CASAL SELOU O COMPROMISSO EM PRAIA GRANDE, SANTA CATARINA

DESAFIOS DA ADMINISTRAÇÃO
Este ano, o evento tem como tema 'Novos Desafios da Administração: Gerir Integrando IA, ESG e Pessoas' e contará com a participação de renomados palestrantes nacionais, especialistas em suas áreas, que compartilharão insights valiosos sobre a integração de inteligência artificial, práticas sustentáveis e gestão de pessoas. A 19ª edição do ENAPI é promovida pelo Conselho Regional de Administração do Piauí (CRA-PI) com o apoio do Conselho Federal de Administração (CFA).



O PUBLICITÁRIO E ESCRITOR DÁRIO CASTRO E A JORNALISTA LARISSA NEIVA CLICADOS EM ANIVERSÁRIO NA CAPITAL

VELINHAS
Aniversariam na quarta: Hércules Gonçalves Sousa, João Vicente Lobo Furtado, Christianne Alencar, Vânia Luz, Manuela Santiago, Norma Soely Guimarães, Joana Portella e Maria Silva. Felicidades!



VANESSA FALCÃO E RAFAEL CASTRO VIVEM A EXPECTATIVA PELA CHEGADA DA CAÇULA, QUE NASCERÁ EM DEZEMBRO

O ADMINISTRADOR LEANDRO VIEIRA, CEO E FUNDADOR DO ADMINISTRADORES.COM, SERÁ UM DOS PALESTRANTES DO O 19° ENCONTRO DE ADMINISTRADORES DO PIAUÍ (ENAPI), QUE INICIA AMANHÃ E SEGUE ATÉ SEXTA-FEIRA, NO AUDITÓRIO TUPPERWARE. RECONHECIDO PELO CFA COM O PRÊMIO HONRA AO MÉRITO EM ADMINISTRAÇÃO (2011) E COM O TROFÉU JUBILEU DE OURO (2015), LEANDRO VIEIRA PROMETE TRAZER UMA VISÃO INOVADORA E INSPIRADA PARA TODOS OS PRESENTES NO EVENTO, CONSIDERADO O MAIOR DA ADMINISTRAÇÃO NO ESTADO



Reprodução/Redes sociais

EmDia

PILOTO que vendeu primeiro avião para Jacinto Lay diz que ele agiu com profissionalismo

[Para o piloto e advogado Nazareno Thé, o médico usou de perícia e controle emocional após a pane que causou a queda do avião]

Maria Clara Estrêla
Repórter

Controle emocional e perícia. Foram essas palavras usadas pelo advogado e piloto de aviões, Nazareno Thé, ao e referir à conduta do médico Jacinto Lay quando entendeu que estava diante de uma emergência após pane em uma das hélices de sua aeronave. Jacinto estava no comando do Northland PA-18, que fez um pouso forçado no Parque Piauí na manhã do domingo (8).

O médico sofreu traumatismo craniano e fraturou as pernas, seu estado é grave porém, ele segue estável. Nas redes sociais o que chamou a atenção foi a aparente calma na voz de Jacinto Lay quando ele acionou a torre de controle de Teresina, informando que tinha uma emergência em andamento. O áudio, obtido com exclusividade pela reportagem, revela o diálogo antes de o avião fazer o pouso forçado.

"Alô, controle de Teresina. O papa-uniform-charlie--charlie-oscar [PU-CCO] declara emergência. Teve uma pane na hélice aqui e vai para pouso", disse Jacinto. Para o piloto e advogado Nazareno Thé, ele demonstrou controle emocional e perícia diante de uma situação grave. Nazareno foi quem vendeu a Jacinto o primeiro avião adquirido pelo médico.

"Você só adquire essa perícia e controle emocional com o passar do tempo. Só fica apto a resolver qualquer problema de qualquer ordem quando você está no comando de uma aeronave com o passar do tempo. Com a experiência sua e dos outros. O Jacinto é uma pessoa experiente. Eu me lembro que o primeiro avião que ele comprou foi meu. Eu vendi para ele e depois ele foi se aperfeiçoando. Hoje ele tem várias aeronaves, inclusive aeronaves com muita velocidade. Ele é um amante da aviação", relata Nazareno.

O modelo pilotado por Jacinto Lay no momento do pouso forçado era um Northland PA-18, classificado como uma aeronave de pequeno porte, com um motor, dois lugares peso de decolagem de 750 Kg. Durante a manobra para pousar, o médico acabou atingindo uma parada de ônibus e a asa do avião atingiu a passageira de uma motocicleta que passava no local no momento.



ODIA

O PILOTO E ADVOGADO NAZARENO ASSEGURA QUE JACINTO LAY É UM PILOTO EXPERIENTE

>>> MÉDICO JACINTO LAY SERÁ TRANSFERIDO PARA O HOSPITAL ALBERT EINSTEIN EM SÃO PAULO

O médico Jacinto Lay, vítima de uma queda de avião nesse final de semana em Teresina, será transferido do Hospital São Marcos para o Hospital Albert Einstein, em São Paulo.

O estado de saúde de Jacinto Lay ainda é grave, mas segundo o amigo do médico, ele está estável. Jacinto passou por uma cirurgia nas pernas após sofrer múltiplas fraturas nos membros. O impacto da aeronave com o solo causou também um traumatismo craniano, que, segundo os familiares, é a principal preocupação no momento. "De ontem para hoje não mudou o estado dele. Ele segue estável, o que ao meu ver é bom, porque ele não está piorando. Continua sedado. A questão agora é aguardar e nossa preocupação são com as sequelas da desaceleração. A questão das pernas já foi resolvida por cirurgia", explicou Ricardo Dantas.

(Maria Clara Estrêla)

>>> MOTOCICLISTA TAMBÉM SEGUE EM ESTADO GRAVE

Ao cair, o avião pilotado pelo médico Jacinto Lay se chocou com uma parada de ônibus no bairro Parque Piauí e atingiu uma van e uma motociclista. A motociclista, uma jovem de 27 anos, ficou gravemente ferida e foi levada para o HUT. A assessoria do hospital informou na manhã dessa segunda-feira (9) que seu quadro ainda inspira gravidade, porém encontra-se estável.

AVIÃO APRESENTOU PROBLEMA NA HÉLICE

O avião de pequeno porte pilotado pelo médico Jacinto Lay caiu nas primeiras horas do domingo (08). Antes de se chocar com uma parada de ônibus no Parque Piauí, a aeronave, de matrícula PU-CCO entrou em contato com o controle de tráfego aéreo de Teresina informando que havia perdido uma das hélices e solicitando pouso de emergência.

Esta não foi a primeira vez que o médico Jacinto Lay precisou fazer um pouso forçado. Em março de 2023, o avião modelo Cessna 206, que pertence ao médico, pousou em emergência em um sítio na cidade de Timon. Jacinto ficou ferido na ocasião.

A aeronave pilotada pelo neurocirurgião, que caiu neste fim de semana em Teresina, é um modelo NorthLand PA-18 fabricado em 2016 e adquirido por Jacinto Lay em março de 2017. O avião tem um peso máximo de decolagem de 750 Kg, dois assentos e um motor, sendo classificada como de pequeno porte. A situação de aeronavegabilidade do avião de Jacinto Lay consta no Registro Aeronáutico Brasileiro como aeronave experimental em situação normal.

(Maria Clara Estrêla)



STF RECONHECE CONSTITUCIONALIDADE DA ATUAL REDAÇÃO DO ART. 289 DA LEI DAS S/A.

Dispositivo consagra sistema híbrido de publicação: resumo em jornal físico e íntegra na internet

A Lei 13.818/2019 alterou a redação do art. 289 da Lei 6.404/1976 (Lei das Sociedades por Ações – LSA), que trata das publicações das sociedades anônimas. Desde 1º de janeiro de 2022, data da entrada em vigor dessa lei, houve (i) a exclusão da publicação em Diários Oficiais e (ii) a simplificação da publicação em jornais de grande circulação (resumo na versão física e íntegra na versão eletrônica).
Essa mudança teve o objetivo de desburocratizar as publicações das sociedades anônimas, reduzindo o seu custo, mas nunca foi intenção do legislador suprimir a necessidade de publicação em jornal físico: a ideia foi simplificar tal publicação, que passou a ser resumida, mas acompanhada de outra publicação integral, esta em versão eletrônica.
Sempre defendemos que a Lei 13.818/2019 não eliminou a necessidade de publicações em jornais impressos. O que a lei criou foi um mecanismo de simplificação, redução de custos e aumento da transparência, por meio da combinação de uma publicação em meio impresso (versão resumida) com uma publicação em meio eletrônico (versão integral). Assim se garantiu, de um lado, a almejada redução de custos para as companhias e, de outro, a imprescindível difusão da informação para todos os interessados.
Essa interpretação foi a mesma dada pela Presidência da República e pela Procuradoria-Geral da República na ADIn 7.011, que questionava a constitucionalidade da Lei 13.818/2019. Ainda que essa ação não tenha sido julgada no mérito, visto que a ministra relatora, Cármen Lúcia, negou seguimento à ação em razão da ilegitimidade ativa da parte autora, verificamos que não houve dúvidas, nas manifestações desses entes, sobre a publicação resumida determinada pela nova redação do art. 289 da LSA ter de ser realizada em jornal impresso.
O Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração (DREI), no Manual de Registro de Sociedade Anônima (Anexo V da IN 81/2020), também consagrou essa interpretação, sempre deixando claro que, quando a LSA menciona "jornal de grande circulação", está se referindo a um veículo impresso.
Outro argumento que reforça essa interpretação é o seguinte: quando o legislador quis realmente eliminar a necessidade de publicações de sociedades anônimas em meio físico (jornal impresso), ele o fez de maneira muito clara e direta, mas com um recorte bem específico. Referimo-nos à Lei Complementar 182/2021, conhecida como o Marco Legal das Startups, que alterou o art. 294 da LSA, possibilitando que a companhia fechada com receita bruta anual de até R$ 78.000.000,00 (setenta e oito milhões de reais) realize as publicações legais totalmente de forma eletrônica.
Por fim, no dia 4 de julho de 2024, foi publicado o acórdão do STF no julgamento da ADIn 7.194, que julgou improcedente a referida ação para declarar a constitucionalidade do art. 1º da Lei 13.818/2019, que deu a atual redação ao art. 289 da LSA.
Nesse julgamento, o STF não apenas reconheceu a constitucionalidade da regra que dispensou as sociedades anônimas de publicarem atos societários e demonstrações financeiras em Diários Oficiais, mas também deixou claro que a correta interpretação da atual redação do art. 289 da LSA é a seguinte: publicação resumida em jornal de grande circulação na sua versão FÍSICA e publicação integral no portal eletrônico do mesmo jornal. A propósito, veja-se o item 2 da ementa do acórdão:

2. No intuito de se disponibilizarem as informações pertinentes às pessoas e entidades interessadas, embora dispensada a publicação em diário oficial, a norma manteve a obrigatoriedade de divulgação dos atos das sociedades anônimas em jornais de ampla circulação, tanto no formato FÍSICO, de forma resumida, quanto no formato eletrônico, na íntegra.

De acordo com o ministro relator, Dias Toffoli, "a divulgação da íntegra dos atos societários na página da internet de jornais de grande circulação é medida que logra atingir grande número de pessoas interessadas e que se mostra acessível para o fim que se propõe. Ademais, a norma mantém a obrigatoriedade de divulgação dos atos societários na MÍDIA IMPRESSA, o que contempla a parcela da população que não costuma ou não consegue fazer uso de meios eletrônicos de acesso à informação".
Vale ressaltar que esse julgamento do STF se deu em sede de controle abstrato de constitucionalidade, que tem efeito vinculante e erga omnes.
Portanto, sem qualquer espaço para dúvidas, de acordo com a atual redação do art. 289 da LSA, simplificou-se a regra geral de publicidade legal das companhias brasileiras, adotando-se um sistema híbrido de publicação: resumo em jornal de grande circulação FÍSICO e, simultaneamente, íntegra no sítio eletrônico desse mesmo jornal na internet.

André Santa Cruz é advogado, sócio-fundador do escritório Agi, Santa Cruz & Lopes Advocacia, doutor em Direito Comercial pela PUC-SP, professor de Direito Empresarial do IESB-DF e ex-diretor do DREI.

Amanda Mesquita Souto é advogada associada no escritório Agi, Santa Cruz & Lopes Advocacia, pós-graduada em Direito Empresarial pela FGV e ex-diretora do DREI.

Bruno Camargo Silva é advogado, sócio da Camargo Silva Consultoria. Professor de Direito Empresarial e Processual. Jornalista. Mestrando em Direito pela Universidad Europea Del Atlántico (Espanha). Especialista em Direito Processual pela PUC-MINAS.


Divulgação/MPT-PI

MAIS DE 20 PIAUIENSES são resgatados de condições análogas à escravidão em Goiás e São Paulo

[Trabalhadores foram encontrados em condições desumanas em canteiros de obras e áreas de corte de cana]

Emelly Alves
Repórter

Recentemente, 21 piauienses foram resgatados em situações análogas à escravidão em operações realizadas nos municípios de Serranópolis (Goiás) e Boituva (São Paulo). As ações foram coordenadas por equipes do Grupo Móvel de Fiscalização contra o Trabalho Escravo, incluindo o Ministério Público do Trabalho (MPT), o Ministério do Trabalho e Emprego, a Defensoria Pública da União, a Polícia Federal e a Polícia Rodoviária Federal.

Em Serranópolis, os trabalhadores estavam em um canteiro de obras, alojados em barracos precários a cerca de 400 km de Goiânia. Eles viviam em condições degradantes, sem camas adequadas, em ambientes sujos e sem mobília básica. Além disso, não estavam formalmente registrados e enfrentavam sérios riscos de segurança, como a falta de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs). A obra foi embargada e os trabalhadores receberam R$ 252 mil em verbas rescisórias, R$ 268 mil em indenizações por danos morais e terão direito ao Seguro-Desemprego.

Em Boituva, 17 piauienses foram encontrados em condições similares ao trabalhar na colheita de cana-de-açúcar. Os alojamentos eram insalubres, com apenas um banheiro para cerca de 20 pessoas e a higiene íntima sendo feita com pedaços de colchões velhos. Além disso, não foram fornecidos EPIs nem água potável. O empregador assinou um Termo de Ajuste de Conduta (TAC), prometendo pagar as verbas devidas e indenizações individuais de R$ 100 por dia de trabalho, além de uma indenização coletiva de R$ 30.000,00. Os trabalhadores retornaram para o Piauí com transporte e alimentação custeados pelo empregador e também terão direito ao seguro-desemprego.

De acordo com o procurador do Trabalho Edno Moura, coordenador regional de Combate ao Trabalho Escravo no Piauí, muitos trabalhadores que saem do estado em busca de oportunidades são enganados por promessas falsas de emprego. "Lamentavelmente, ainda vemos muitos piauienses saindo do estado em busca de oportunidades em outros locais e sendo vítimas de trabalho escravo. Eles são ludibriados com falsas promessas e, sem alternativas, acabam se sujeitando a condições degradantes", disse.

"Por isso, fiscalizações como essas são tão importantes, porque conseguimos resgatar os trabalhadores para que eles tenham uma nova oportunidade de serem inseridos no mercado com condições dignas de trabalho e com os direitos trabalhistas preservados. O apoio de toda a sociedade é fundamental nesse processo", ressalta o procurador do Trabalho, Edno Moura.

No Piauí, cinco trabalhadores foram resgatados em situação similar em 2024, no município de Monte Alegre do Piauí.

SITUAÇÃO DEGRADANTE

O trabalho análogo à escravidão refere-se a condições de trabalho extremamente degradantes e abusivas, que se assemelham à escravidão. Isso inclui situações em que os trabalhadores são forçados a trabalhar sob condições desumanas, sem liberdade de escolha, com restrição de movimentos, jornadas exaustivas e remuneração inadequada.

Além disso, pode envolver a retenção de documentos pessoais, ameaças, violência física ou psicológica, e falta de condições mínimas de segurança e higiene. Essas práticas são consideradas uma violação grave dos direitos humanos e são combatidas por leis e órgãos de fiscalização especializados.

As denúncias ao Ministério Público do Trabalho podem ser feitas através do telefone (86) 3214 7500, pelo whatss App : (86) 995447488, pelo portal do MPT-PI, e ainda de forma presencial em alguma das unidades do órgão, em Teresina ou ainda em Picos e Bom Jesus. As denúncias podem ser feitas de forma sigilosa.

MUNICÍPIO DE DOM EXPEDITO LOPES-PI
Aviso de Dispensa Eletrônica de Licitação nº 014/2024.

O Município de Dom Expedito Lopes - PI, através do Agente de Contração, no uso de suas atribuições legais, atendendo a solicitação da Secretaria Municipal de Saúde, que há necessidade de contratação por dispensa licitação para fornecimento de cilindro de oxigênio, assessórios e recarga de oxigênio medicinal para Secretaria Municipal de Saúde e Órgãos Associados (UBS e Postos de Saúde) do município de Dom Expedito Lopes-PI, com critério de julgamento menor preço. Fundamentação Legal: Lei Federal nº 14.133/2021, Art. 75, inciso II. Data da sessão: 16/09/2024. Início do acolhimento: 11/09/2024 as 08:00h até 16/09/2024 as 08:00h. Horário de abertura das propostas: 08:01. Lances: Após cumpridos os 360 minutos, ou seja, 06:00 horas a partir da liberação. Local: www.novobbmnetlicitacoes.com.br. Valor Estimado: R$ 34.860,00. Fonte de Recurso: Fms, Custeio. Vigência do Contrato: 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado. Mais informações: P. M. de Dom Expedito Lopes, situado na Rua São João, 55, centro, Dom Expedito Lopes, Piauí. ou no E-mail: cpl2017.del@gmail.com.

Dom Expedito Lopes, 09 de setembro de 2024.
Carmem Barbosa de Moura
Agente de Contratação
Portaria n. 171-2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE MASSAPÊ DO PIAUÍ – PI
AVISO DE RELANÇAMENTO DE LICITAÇÃO

O município de Massapê do Piauí – PI, através do Agente de Contratação, torna público, que realizará licitação, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO SRP nº 020/2024, com critério de julgamento MENOR PREÇO POR LOTE, em 25/09/2024, às 09h00min, tendo como objeto a Contratação de empresa para aquisição de equipamentos de informática para a Prefeitura Municipal e as suas Secretarias do Município de Massapê do Piauí. Fundamentação: Lei nº 14.133/2021 e legislação aplicável. Recurso: 500, 550, 600, 669. Edital: https://novobbmnet.com.br/. Informações: Tel.: 89-3473-0034 ou e-mail: massapecpl2015@gmail.com.

Massapê do Piauí – PI, 09 de setembro de 2024
Austriberto de Carvalho Veloso
Agente de Contratação



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ACAUÃ–PI
CNPJ. 01.612.559/0001-35
Rua Aureliano Ferreira, n° 70, Bairro Centro,
CEP: 64748-000

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 057/2024 CPL/PMA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 017/2024

O MUNICÍPIO DE ACAUÃ -PI, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ n° 01.612.559/0001-35 através do seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, designados através da Portaria n° 012/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, bem como pelas disposições do instrumento convocatório, promoverá o procedimento licitatório adiante especificado:

OBJETO: Aquisição de combustível para o Transporte Escolar conforme o Termo de Compromisso 951312-22.
MODALIDADE: Pregão Eletrônico
TIPO DA LICITAÇÃO: Menor Preço
ADJUDICAÇÃO: Por Ítem
FONTE DE RECURSO: Orçamento Geral do Município – Exercício 2024.
VALOR ESTIMADO: R$ 199.998,35 (cento e noventa e nove mil novecentos e noventa e oito reais e trinta e cinco centavos).
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 23 de setembro de 2024, às 09hs00min
PLATAFORMA: www.novobbmnet.com.br
ACESSO AO EDITAL: https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/, www.novobbmnet.com.br e www.acaua.pi.gov.br/

Demais informações poderão ser solicitadas por meio do endereço eletrônico: pref.acaua@gmail.com; Celular/WhatsApp (89) 99424-6639 ou na sala da CPL, localizada no Centro Administrativo Municipal. ENDEREÇO: Rua Aureliano Ferreira, 70, Centro, Acauã-PI, de segunda à sexta-feira (dias úteis), de 07hs30min as 13hs30min.

Acauã-PI, 09 de setembro de 2024.

Josivan Alencar de Carvalho
Agente de Contratação/Pregoeiro



ESTADO DO PIAUÍ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ACAUÃ–PI
CNPJ. 01.612.559/0001-35
Rua Aureliano Ferreira, n° 70, Bairro Centro,
CEP: 64748-000

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 058/2024 CPL/PMA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 018/2024

O MUNICÍPIO DE ACAUÃ -PI, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ n° 01.612.559/0001-35 através do seu Agente de Contratação e Equipe de Apoio, designados através da Portaria n° 012/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, bem como pelas disposições do instrumento convocatório, promoverá o procedimento licitatório adiante especificado:

OBJETO: Aquisição de mobiliários e equipamentos para a escola de educação infantil da rede municipal de ensino (Proinfância tipo 2) Creche Vovó Lina de Araújo por meio do Termo de Compromisso PAR nº 201600514.
MODALIDADE: Pregão Eletrônico
TIPO DA LICITAÇÃO: Menor Preço
ADJUDICAÇÃO: Por Ítem
FONTE DE RECURSO: Orçamento Geral do Município – Exercício 2024.
VALOR ESTIMADO: R$ 122.293,02 (cento e vinte e dois mil duzentos e noventa e três reais e dois centavos).
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 23 de setembro de 2024, às 10hs00min
PLATAFORMA: www.novobbmnet.com.br
ACESSO AO EDITAL: https://sistemas.tce.pi.gov.br/licitacoesweb/, www.novobbmnet.com.br e www.acaua.pi.gov.br/

Demais informações poderão ser solicitadas por meio do endereço eletrônico: pref.acaua@gmail.com; Celular/WhatsApp (89) 99424-6639 ou na sala da CPL, localizada no Centro Administrativo Municipal. ENDEREÇO: Rua Aureliano Ferreira, 70, Centro, Acauã-PI, de segunda à sexta-feira (dias úteis), de 07hs30min as 13hs30min.

Acauã-PI, 09 de setembro de 2024.
Josivan Alencar de Carvalho
Agente de Contratação/Pregoeiro





Canal 1

Flávio Ricco

A VOLTA DO CHAVES PODE ACONTECER, MAS VAI DEMORAR E SÓ COMO PRODUTO DE PRATELEIRA

reprodução internet



Em torno de uma possível volta do "Chaves", desaparecido há 4 anos, é de se esperar que, sendo verdade, isto venha a acontecer de um modo adequado.
Em se tratando da TV aberta, jamais. Não existe nada que justifique televisão nenhuma, nem mesmo o SBT, por dever de história, ter no ar, em exibição normal e mesmo temporária, algo que em nada irá atrair a atenção do público em geral.
Mas só, no fundo, atender pequenos grupos de saudosistas, que até hoje estão presos às lembranças do que assistiram no passado.
"Chaves", agora ou em qualquer tempo futuro, caso efetivamente deixem de existir os motivos que determinaram seu desaparecimento, poderá, sim, ser disponibilizado em um streaming qualquer. E, desta forma, satisfazer o desejo daqueles que ainda têm necessidade de assistir tudo aquilo de novo.
Aliás, assuntando aqui e ali no SBT, apurou-se que a liberação do "Chaves" é vista como uma possibilidade, mas que deve demorar um pouco.
Há, sim, o entendimento de que vale ter na prateleira, mas não para contaminar a grade.

Globo/ Lucas/ Seixas



ESPECIAL

Com apresentação de Flávia Cintra, a Globo exibe em 23 deste mês, após o "Estrela da Casa", o especial "Falas de Acesso", na semana que marca o Dia de Luta da Pessoa com Deficiência. Inspirada no lema da ONU, "Nada sobre nós, sem nós", o programa terá como consultores Camila Alves, Haonê Thinar, Priscila Siqueira, Léo Castilho, Pedro Fernandes, Clara Kutner, Wanderley Montanholi, além dos diretores Daniel Gonçalves e Pedro Henrique França, e do influenciador Ivan Baron.

PARCERIA

As produtoras de conteúdo e plataformas de streaming estão somando esforços para viabilizar novos programas, séries e até novelas ou melodramas E são com essas empresas, como Conspiração, Intro Pictures, Gullane, entre outras, que os atores, diretores e técnicos fecham seus contratos.

DIREITOS DE IMAGEM

Só que para evitar problemas, como direitos conexos, comuns nos últimos tempos, essas produtoras, hoje, impõem aos profissionais as mais diversas cláusulas nos contratos, que valem tanto aqui no Brasil quanto no exterior. Tem até um elemento descrito como Novas Modalidades, diante das transformações tecnológicas.

UFA!

Tudo isso para informar, também, que a Band não terá problemas lá frente, pela exibição da série "Vidas Bandidas", do Disney+, estrelada por Juliana Paes.
Os acertos já foram devidamente ajustados entre plataforma de streaming e produtora.

ROUBADA

A espontaneidade sempre foi uma marca muito própria da Sabrina Sato, desde os seus tempos de "BBB" no início ou no "Pânico", em seguida, em se tratando do artístico. É assim que ela rende melhor.
No entanto, esse quadro do "Fantástico" deixa bem a desejar. Sem graça e sem muito a ver. Meio que queimação.



Antonio Chahestian

PROMESSA

Todo aquele que assistir ao "Programa de Todos os Programas", nesta terça, não vai perder a viagem. Certeza que os esforços serão feitos, compromisso mesmo, para tirar tudo a respeito da "Fazenda" que estreia na semana que vem. Adriane Galisteu e Rodrigo Carelli são os convidados. Ao vivo, 18h, no YouTube da Record, R7 e nas redes sociais.

DATA FIFA

Pode até haver controvérsias a respeito, claro, mas a paralisação dos campeonatos de futebol no Brasil, no caso as principais competições, por causa dos jogos das eliminatórias, é uma tremenda besteira. E completamente contrária aos interesses de quem adquire seus direitos de transmissão.

NO PARTICULAR

Na parte que nos toca, inclusive, essa parada do futebol doméstico, é quase um atestado de burrice, se levarmos em conta que grande parte dos convocados, quase a totalidade, nem joga aqui.
Dá para contar numa mão, os "brasileiros", brasileiros, que são chamados, a maioria para compor o grupo e esquentar o banco.

HORÓSCOPO

Áries
Você vai ser capaz de finalizar um projeto financeiro ligado a uma compra importante. Um impulso de energia está reforçando a sua energia básica. Você tem maior resistência e está inclinado para focar, em especial, no essencial.

Touro
O clima é construtivo e gratificante no aspecto emocional e a sorte está com você para o estabelecimento de novos contatos. Você está desperdiçando tempo demais com assuntos triviais e isso o está desgastando.

Gêmeos
Afaste-se de projetos que são duvidosos ou arriscados. Não perca de vista os seus objetivos e você estará indo na direção certa. O cansaço das preocupações diárias pesa muito sobre você.

Câncer
Sua autoconfiança vai causar inveja e isso pode levar a mal-entendidos. Impulsos não característicos e frenéticos o deixarão cansado. Vá com calma no aspecto físico.

Leão
Você será capaz de dar livre curso à criatividade. Saia de sua concha e aproveite ao máximo o presente! Por outro lado, sua saúde será variável. O principal será equilibrar as suas atividades ao longo do dia.

Virgem
Você precisa ficar longe de sua rotina. Faça isso antes de se sentir completamente saturado. Uma sensação de bem-estar interior permite-lhe colocar muitas boas ideias em perspectiva e a atmosfera calma lhe dará força.

Libra
Você estará muito decidido hoje. Enfrente as suas preocupações. Fazer uma massagem e cuidar do seu corpo permite recarregar suas baterias. Pense nisso também!

Escorpião
As boas notícias estarão à vista e o sentimento no ar hoje só vai aumentar a sua confiança. Aproveite ao máximo a relativa calma de hoje para realmente pensar sobre o que está faltando em sua dieta.

Sagitário
Você está prestando mais atenção a quem merece. Mas seria bom ser mais exigente com a qualidade de sua dieta. Você se sentiria bem como resultado! Você saberá como ser, ao mesmo tempo, discreto e firme em relação às posições que adotar.

Capricórnio
Você faz bem quando não aceita rumores como fatos verdadeiros. Descubra mais algumas informações. Você está se sentindo cansado e precisa se livrar de toxinas para voltar à forma.

Aquário
Hoje parece ser um dia calmo. É hora de pensar mais em si mesmo e nas pessoas próximas a você! Não se esqueça de se aquecer gradualmente antes de fazer exercício e tenha cuidado com movimentos bruscos, também. A moderação é aconselhável.

Peixes
Você está buscando o seu caminho em um momento positivo. Siga o seu entusiasmo básico e mantenha as coisas em movimento! Você deve evitar ser muito duro consigo mesmo. Você geralmente gasta as suas reservas de energia.

>>> PONTO FINAL?

Suposto filho de Gugu é convocado para audiência de conciliação com familiares

João Augusto, Marina e Sofia, filhos legítimos do apresentador Gugu Liberato, querem resolver o imbróglio jurídico envolvendo a partilha de bens avaliados em 1 bilhão de reais. Eles irão se encontrar com Ricardo Rocha, que moveu um processo de reconhecimento de paternidade e alega ser filho do apresentador.

De acordo com informações da Veja, o pedido do encontro foi feito pelos advogados que representam os filhos reconhecidos. A divisão de herança será continuada assim que o impasse de sua provável participação seja concluído.

Ricardo fez o pedido de reconhecimento de paternidade em junho de 2023, e alegou ser fruto de um suposto relacionamento do apresentador com sua mãe em 1973. Na ocasião, Gugu teria 14 anos, enquanto a moça 28.

Os filhos de Gugu já coNcordaram em realizar o teste de DNA com o empresário de 49 anos. Porém, ele insiste que o exame seja feito também com a mãe do apresentador, que tem 94 anos.

Recentemente, Rose Miriam, que tentava comprovar união estável com o Liberato anunciou que abandonou o caso, o que lhe tirou automaticamente da divisão do espólio deixada pelo comunicador.

(Rede TV!)



POLÍCIA MILITAR	190	DETRAN	194	ELETROBRÁS	0800 086 0800	CENTRAL DE FLAGRANTES	3216-5038	PMT	3216-3132	SDU LESTE	3215-7874
PRF	191	DEFESA CIVIL	199	AGESPISA	0800 086 8688	HEMOPI	0800 285 4909	SDU CENTRO/NORTE	3215-7460	STRANS	3122-7600
SAMU	192	POLÍCIA CIVIL	3216-5225	AEROPORTO	3133-6270	ALCOÓLICOS ANÔNIMOS	3221-8112	SDU SUL	3215-7660	BPTRAN	3216-1266
BOMBEIROS	193	IML	3216-5208	RODOVIÁRIA	3229-9047	ALÔ TRABALHO (SRTE/PI)	0800 285 0101	SDU SUDESTE	3215-7855	ZOONOSES	3215-9143

IMÓVEIS

VENDEMOS - Casas, apartamentos, prédios, salas comerciais, terrenos no centro e bairros, propriedades e fazendas rurais, sítios, chácaras, etc. Fale com LAGES, Creci 08-PI, Fones: 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan. Escritório Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Prédio próprio. Plantão sábado e feriado.

CASA/VENDA

LESTE

LAGES VENDE - Casa com 03 quartos, 01 wc, sala/cozinha, caixa dágua, garagem, lado sombra, conj. Pedra Mole, quitada Valor R$ 85.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, térreo 1º andar, 2 suites, 3 quartos, 02 wc, sala de estar, sala/copa, cozinha, área de serviços, garagem ampla, varanda ampla, terreno 30x45mts, área construida 375m2, lado sombra. Após Av. Homero Castelo Branco prox. Rua Elias Torres. Valor R$ 2.300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa moderna, 04 quartos, guarda roupas embutido, 02 wc, sala, cozinha, varanda, terraço, térreo, 1º andar, terreno 18x36mts, área construida 340m2, área de serviço, piscina apenas concretada, falta terminar, garagem ampla para 10 carros, Rua Wilson após a UFPI, bairro Ininga. Promoção R$ 700.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE- Casa moderna na planta, em fase de acabamento, próx. a faculdade UNINOVAFAPI, morada do sol, 3 suites, sala, cozinha, terraço, área de serviço, 5 vagas de garagem, espaço gourmet, com piscina e churrasqueira, área de academia. Tr.: 86 99510-5767

VENDE- Casa no Morada do Sol, medindo 15x38 com 3 suites, sala, cozinha, terraço, 6 vagas de garagem, próx. Uninovafapi. Valor R$ 800 mil. Tr.: 86 98866-2542 [74127]

VENDE-SE - Casa próx. UFPI com 5 suites, 5 salas, cozinha, 3 wc. dispensa, terraço suspenso, área de serviço completa e quintal. Terreno 20x30, área construida 470m2, excelente com ponto comercial. Tr. 86 99981-2204/ 99993-2099

NORTE

VENDE - Casa na Av. Pref. Freitas Neto, nº 17/ Vila Mocambinho, med. 3x22m, área construida 132,40m2, área total do terreno 150m2, com 3 quartos, 2 wc, cozinha, no fundo tem 2 quitinetes. Tr.: 86 98811-7144/ 99555-2392. Valor R$ 150 mil

VENDE - Casa no bairro Marquês, medindo 10x10, próx. a três universidades, imóvel particular. Tr.: 86 99425-7770 [207779]

LAGES VENDE - Casa com 01 quarto, 01 wc, sala, terreno 7x38mts na Rua Piauí, 810 próx. Av. Rui Barbosa. Valor R$ 200.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE - Casa Residencial Jacinta Andrade na grande Santa Maria da Codipi, terreno 10x20 (murado), 01 banheiro, 02 quartos, sala, cozinha, garagem ampla para 03 carros, quintal amplo. Próx. mercado, BPO, Creche e a Escola Estadual Corina Machado. Tr.: 86 98812-0819/ 99978-7776. [f.22/205517]

VENDE-SE - 02 casas na Rua João Cabral, 1295 Centro norte. Tr.: 86 3218-3498

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Casa casa moderna, uma suite, 04 quartos, 03 wc, sala, copa/cozinha, sala estar, varanda, garagem ampla para 4 carros, construção de 1ª qualidade, forrada de convreto, atura do piso para laje 3,30m, área construida 345m2, terreno 21x34,50n, lado sombra, próprio clínica ou esacritprio comercial. Rua Taumaturgo azevedo, próx. cetro médico. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa moderna, forrada de concreto, uma suite, 02 quartos, 02 wc, escritório, sala ampla, sala de jantar, cozinha, garagem ampla para 6 carros e mais, Kitinete no fundo, área de serviço, terreno 14x32mts, area construção 250m2. Rua 13 de maio/centro sul, antes da Ac. Joaquim Ribeiro. Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

SUDESTE

LAGES VENDE- Casa moderna no Grande Dirceu com uma suite, 01 quarto, 01 wc, copa/ cozinha, terraço, garagem, antiga Rua 14, hoje Rua Iraneide Evangelista de Sá, próximo creche Cintia Medeiros. Valor R$ 160.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

SUL

LAGES VENDE - Casa moderna, 2 suites, 03 quartos, 01 wc, sala, copa, cozinha, garagem ampla, terreno 12,50 x 28,00mts, área construida 160m2, próx. a Av. Odilon Araujo, lado da sombra, Rua Goiás/ Ilhotas. Valor R$ 420.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Casa com 5 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, quinta, área cimentada, lado sombra, terreno 10x40m, área 400m2, área construida 300m2 , Rua Félix Pacheco, 1511 sul centro prox. Karnak. Valor R$ 500.000,00 Próprio apra clínica, escritório, pousada. Compre imóvel no Centro e economize combustível e tempo. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TIMON

LAGES VENDE- Casa moderna, 2 suítes, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, área de serviço, 01 quarto, todo murado, terreno 12,50x60mts, área construída 240m2, garagem ampla, Rua João Lula, após Hospital Alarico Pacheco em Timon-Ma. Valor R$ 550.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Duas casas, 02 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, area cada casa 50m2 e a 3ª casa necessita de reforma em terreno 10x50m, Rua Firmino Gonçalves Pedreira, próx. Av. Piauí a 70mts. Valor total R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE - Casa em Timon e ALUGO salas na Av. Miguel Rosa. Alugamos Galpões no Distrito Industrial Tr.: 86 99946-4656 [75677]

VENDE- Casa nova em Timon-Ma, e alugo galpões no Distrito Industrial e sala na Avenida Miguel Roa. Tratar com Carmelita, 86 99439-1855/ 99946-4656 [74782]

LUIZ CORREIA

LAGES VENDE- Casa 03 quartos, 02 wc, garagem, terreno 12x20m, área construção100m2, próx. Centro Comercial de Luis Correia, Av. Dep. João Pinto, próx. Praia. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

JOSÉ DE FREITAS

LAGES VENDE- 02 casas em terreno 12x30m, murado, lado sombra, Rua Catolé, próx. Rua 7 de setembro, a uma quadra para ônibus, próx. Posto de gasolina e galpão, bairro Sucos de Uva em José de Freitas. Cada casa R$ 60.000,00 . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Hermano. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

APARTAMENTO / VENDA

NORTE

LAGES VENDE - Prédio residencial com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, sala de estar, garagem, jardim, etc. Próprio para residencia, clínica, etc. Rua Alvaro Mendes, 2021 esquina com Rua Magalhães Filho, centro norte, próx. Av. Frei Serafim, terreno 13,25x40mts. Valor R$ 1.000.000,00 e terreno ligado, casa 10x26,50m, área 265m2 murado, lado sombra, Rua magalhães Filho. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

VENDE - Apartamento no Cond Afranio Nunes, próx. a Maternidade Santa Fé, 03 quartos, 01 suite com varanda e garagem com cobertura. Tr.:86 99986-8166

LESTE

LAGES VENDE - Apartamento com duas suites, 01 quarto, 03 wc, sala, copa, garagem para 01 carro, 3º andar, Rua Ibiritama próx. Av. Julieta Burlamaqui/ Morada do Sol. Restam 05 apartametnos, 84m2, preço de cada apartametno R$ 350.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 03 quartos, sendo uma suite, 2 wc social, armários embutidos em 2 dormitórios e banheiros com espelhos, sala grande, área de erviço, dispensa, energia solar, gerador, salão de festas, 2 vagas garagem, condominio Dom Severino, área const 123m2, Av. Rio Poti entre Av. Dom Severino e Homero C Branco, próx. Carvalho Super. Valor R$ 700 mil. cond R$ 750,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Apartamento 04 suites, 01 quarto, 01 wc, sala, copa, área serviço, varanda, área construida 150m2, térreo e 1º andar, forrada concreto, Rua Mato Grosso/sul, próx. Rua Santa Luzia, recém construida. Construção de 1ª qualidade. Valor R$ 300 mil. E uma casa residencial com 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, garagem, terraço, área construida 120m2. Terreno da casa e apartamento 10x40m. Av. Ferroviária, próx. Rua Goiás e Rua Santa Luzia/Ilhotas. Oportunidade R$ 200 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDE - SE Ágio de apartamento com elevador no Reserva Green Park Tr.: 86 99400-0492 Marcel

CASA ALUGUEL

CENTRO SUL

ALUGA OU VENDE - uma casa no bairro Vermelha prox. a Strans, seminova, muro alto, portão grande com 2 quartos, sala ampla, banheiro social, dispensa, copa cozinha, toda na cerâmica, portas e janelas gradeadas, lavanderia, banheiro e serviços externos. Terreno 10 X 32, Valor: R$ 800,00 mensal. Tratar: 869.9512-8228 [76239]

LAGES ALUGA- Casa 02 quartos, 02 wc, sala estar, copa, cozinha, garagem, caixa dágua, quintal, Rua Anisio de Abreu, 779, centro sul, próx a Rua Santa Luzia, antes da Av. José dos Santos e Silva, centro sul. Morar no centro você economiza gasolina e tempo. Próximo das clínicas. Valor R$ 1.600,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI.

LUIZ CORREIA

ALUGA-SE OU VENDE - Casa com 04 quartos, sendo 2 suítes, sala, cozinha, banheiro social, cerca elétrica, piscina, garagem para 4 carros, ótima localização. Valor aluguel para final de semana: R$ 800,00 Tr.: 86 99972-4681

APARTAMENTO ALUGUEL

SUL

LAGES ALUGA - Apartamento, no bairro Macaúba com 2 quartos, 01 wc, sala, copa, valor R$ 600,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES ALUGA - Apartamento, no bairro Macaúba com 3 quartos, 02 wc, sala, copa, valor R$ 1.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES ALUGA - Apartamento, no bairro Cristo Rei com 2 quartos, 01 wc, sala, copa, Cond. Riviera, valor R$ 800,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

TERRENOS

LESTE

LAGES VENDE - Terreno 22x35mts, área 770m2, Rua Des. manoel Castelo Branco, após Av. Homero C. Branco, murado, próx. Lerote Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 15x30mts, murado, lado sombra, Rua Manoel Nogueira Lima, 1585 em frente Praça, boa localização. Valor R$ 650.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 13x30mts, murado, Rua João Emílio Falcão, 150 próx. Av. Raul Lopes, Ininga. Valor R$ 420.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts parte murado, no calçamento, água e luz, Rua Dep. Alberto Luz, lado sombra, Gurupi,. Valor R$ 140 mil Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

VENDO Terreno próximo à Cacimba Velha medindo 2,5 ha na beira do asfalto. Contato 99989-7344.

LAGES VENDE - Terreno 04 lotes 12x30mts, 1.440m2, calçamento, água e luz, lado sombra lot. Jacinta, BR 316 km 8, entrada a esquerda, a 4 quadra Rua Major Ricardo Moura, 5530 a 5560; tudo R$ 300.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI.

VENDO - Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidads iguais. Tr.: 86 98172-3322 Luis Américo [74747]

VENDE- Terreno na Av. Homero Castelo Branco ao lado do Pão de Açúcar, medindo 29,5 x 105 de fundo com medidas iguais, Tr.: 86 98172-3322 Luis

SUDESTE

VENDE-SE Terreno próximo no Loteamento Santana, Teresina-Pi, med 100m de frente x 200m de fundos. Localização privilegiada, por trás da àgua Ouro da Mina a 200m da avenida principal. Bom para morar, sítio ou condominio. Mais de 150 mangueiras de espécie variadas e poço tubular. Tr.: 86 98811-0111/ 98811-0707 Pinheiro [71113]

SUL

LAGES VENDE - Terreno no bairro Macaúba, 10x27,00mts, murado, lado sombra, Rua Murilo Braga, próximo Av. Miguel Rosa/Sul, próx. Rua 24 de janeiro. Valor R$ 240.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts, lado murado, calçamento, lado sombra, Rua Major Ricardo Moura próx. BR 316, esquina. Valor R$ 60.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno parte murado, 50x315x284x50mts, área 14.900m2, avenida Celso Pinheiro, sul, próximo Ponte Av. Gil Martins, próprio para conjunto, casas residenciais e apartamentos, etc. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno 12x30mts, Rua Nenem Pereira, próximo BR 316 à esquerda 3 quadras, calçamento, etc. Valor R$ 40.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDE-SE terreno no Lot. Porto Alegre, área habitada com 1800mt, com 3 frentes toda murada, plana, ruas calçadas com água, luz, internet e etc. Ótimo para industria, metalúrgica, deposito, oficina, garagem, cond. Residêncial e etc. Contato: 86. 9.9512-8228 [75979]

LAGES VENDE- Terreno med 49,00x38,40x 35,00x4,30x32,50x14,00x40,50m, área total 1.799,18mts. Rua Santa Catarina esquina com a Rua Teresandro Paz, sul centro, próprio para Cond de apartametno ou empresa comercial para fins comerciais, etc. Valor R$ 1.500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno murado, às margens asfalto Av. Henry Wall de Caravalho, Distrito Industrial, 59,00x104,15x137,91x18,00x16,7 6m, área 4.271,95m2, próprio para lojas comercial e industrial, etc. Após Ceasa, após Terminal ônibus, ligado escola do SESI. Valor R$ 2.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano 180x60mts área 10.800m2, Av. Pref. Wall Ferraz, 12999/ Sul, esquina com 4 ruas, às margens asfalto na BR 316 km 8, bairro Santo Antonio, todo murado, piscina, 02 poços tubulares, Água de Teresina, sítio diversas fruteiras, casa de alvenaria e churrascaria. Necessitando de Reforma geral. Próprio para lojas, indústrias e outras atividades comerciais. Valor R$ 5.000.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99483-3517/ 98167/8258 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Terreno 03 lotes de 31x30m, Lot. Santa Cruz, após conj. Residencial Morada Nova, a 3 quadras, próx. apartametno Const. Bonsucesso com água e luz em frente. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Terreno urbano, uma gleba de terras, Av. Milton Brandão, med 115,00 x 256,16 x 141 x 223,6,mts, área de 3.09ha, às margens asfalto, ligado subestação da Agespisa, própria para empresa de ônibus, indústria, loteamento urbano ou investimento. Valor R$ 1.700.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - 13 lotes de terrenos urbano, no calçamento, água e luz, lado da sombra, área 5.040m2, esquina, fazendo frente para 3 ruas. Rua Major Ricardo Moura, esquina Rua Jornalista Lívio Belo e Rua Ministro João Paulo Veloso, lotemaneto Jacinta, próx. BR 316, Empresa Volvo à esquerda a 4 quadra, própria para conjunto de casas residenciais ou empresa de Ônibus ou outras atividades. Valor R$ 800.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Terreno no bairro Bela Vista, parte murado 23x44x41x12m, área 743m2 na Rua dos Montes, 3883próx. parada final dos ônibus. Valor R$ 70 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

BARRAS - PI

LAGES VENDE - 07 lotes de terreno urbano no calçamento, medindo 10x35, 70x35, área 2.450mts, próprio para conjunto de casas residencial, ou colégio, etc, Rua São José na cidade de Barras-Pi, bairro Fátima, próx. Balão. Valor R$ 350.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE -Loteamentos - cidades de Demerval Lobão, Mons Gil e Água Branca Tr.: 86 99826-1223

JOSÉ DE FREITAS-PI

VENDE- SE Terreno 15x30m no Centro de Jose de Freitas, 2 lado muradi, rua pavimentada em paralelepípedo, área residencial. Valor R$ 50 mil Tr.; 86 99411-9888 [73436]

LUIS CORREIA - PI

VENDE - SE ou TROCA - Terreno 30x15 em Luis Correia, próximo a Praia do Coqueiro, Loteamento Sol e mar. Valor R$ 65 mil. Tr.: 86 99986-1819 Mauro [73678]

TIMON

LAGES VENDE- Chácara 100x150mts, 1.50ha, cercado, 11 tanques para peixes, duas casas de campo, 3 quartos, 01 poço cacimbão, riacho, BR 316 Timon/Brejinho km40, próximo asfalto 3km, a 43km de Teresina. Valor R$ 180.000,00, Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

TERRENOS, FAZENDAS, SÍTIOS e CHÁCARAS

LAGES VENDE - Propriedade rural área 250.00,00, terras planas, mata própria plantar milho, arroz, campo, carnaubal, várzea, riacho temporário. Após José de Freitas/ Rodovia Cidade Cabeceiras/Pi, 6km estrada piçarrada, próximo asfalto à 200mts à direita, onde inicia, propriedade a 6km de Jospé de Freitas, a 60km de Teresina-Pi. Aproveite essa oferta. Energia em frente e ônibus. Valor R$ 1.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade rural 100.00,00ha, mata baixões, carnaubais, várzea, campo. Valor R$ 700.000,00 e Loteamento rural a partir 100x1.000mts, área 10.00,00 valor R$ 70.000,00 terras planas própria criar e plantar, após José de Freitas Rodovia Cabeceiras-Pi a 4km para asfalto, entrada à direita, estrada Piçarrada a 200mts, localidade Boa Viagem, a 60km de Teresina. . Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Chácara, área 7.05.00ha, cercada, sítio com diversas fruteiras, côco da praia, laranja e outros tipos de frutas, poço tubular vazão 30.000litros por hora, caixa dágua 5.000l, sistema de irrigação, galpão de granja, 100 aves de galinhas, casa de campo moderna recém construida, área de 300mts, uma suite, 02 quartos, 01 wc, forrado PVC, 03 ar condicionado, geladeiras e demais utensílios. Energia trifásica, casa de caseiro, 03 quartos, 01 wc, 03 tanques para peixes, e outra benfeitoria, BR Timon - Caxias, km 22 próximo asfalto 2km. Valor R$ 500.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 604.00,00ha, terras planas, mata, campo, chapada, várzea, olho dágua perene corrente, próprio para criar e plantar, após Altos, estrada piçarrada, próximo localidade Jatobá e Prata, a esquerda, a 23km para Altos-Pi, a 60km de Teresina, energia próxima. Valor R$ 1.208.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Terreno urbano Rua 07, Lote 6 Quadra N, Lote. Claudio Pacheco II, lado sombra 10x30m, no calçamento, águam luz, próx. depósito gás Ultraagaz e apartamento. Valor R$ 60 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES VENDE - Propriedade 406.00ha, terras planas, mata, chapada, campo às margens Rio Berlenga, energia em frente, próprio plantar e criar, após Passagem Franca-Pi, 5km na BR 316 em frente Grupo Escolar, entrada à esquerda, após Rio Dantas à esquerda, a 23km para a margem do asfalto, a 128km de Teresina-Pi. Valor R$ 300 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Terreno rural 10.00ha, terra plana, mata, muita madeira, BR 343 Altos/Pi, km 18 entrada a direita 12km, ônibus e energia passa na frente, Loteamento São Félix. Valor R$ 90.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade rural, 182x713,61x238,60x157mts às margens Rio Poti 17.50,00hs, estrada da Alegria, após fábrica asfalto Eturb, próximo zona urbana, margens asfalto, parte murado à 7km de Teresina, localidade Alegria, mina de seixo e areia grossa. Valor R$ 2.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 650.00,00ha, terra plana e serra plana. Próprio para plantio de arroz, milho, mandioca, própria criar gado e ovelha, vários olho dágua perene, BR 316 km 90 na cidade de Barro Duro/Pi, próx asfalto a 14km. Valor R$ 975.000,00 ntão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08P

LAGES VENDE- Propriedade 7.000.00,00 ha, todo cercado, 800ha, plantado de carpim braquiarão e bombaça, poço tubular equipado, bomba e motor a óleo, às margens Rio São Nicolau, corta ao meio a propriedade, no limite, duas sede, casa moderna recém construida e casa de vaqueiro, 05 olho dágua perene e corrente, curral 40x40 com brete e outras benfeitorias, feita recente, municipio Santa Cruz do Piaui, BR 316 a 180km de Teresina. Preço de oportunidade, R$ 12.600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Propriedade com projeto, área distocada sendo 700ha e plantado soja, licença do IBAMA, área 5.200.00,00 cercada, várias divisões, 02 poços tubular jorrante, 400ha carpim, 02 poços tubular, energia, 02 motor e bomba, acessórios, vários bebedouros para gados, curral com coxeiras, brete e balança. Margem do Rio Sambito e vários riachos, e outras benfeitorias. BR 316 Teresina / Aroazes/ Valença/ Pimenteiras-Pi, à 217 km Teresina. Venda da propriedade R$ 60.000.000,00 Tratores, máquinas e gados a combinar o preço. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 335.00,00ha, terra própria criar e plantar, mata, baixões, após Barras, estrada de Porto-Pi, a 50km, entrada à esquerda a 14km localidade Baixões dos Tipis, município de Barras-Pi. Valor R$ 500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO sítio Brejinho em terreno medindo 50x506m, a 40km de Timon com casa de apoio, casa de caseiro, 4 chalés com suítes, fonte de água perene com piscina natural, área de lazer coberta, criatório de peixe, criatório de galinhas, cozinha com refeitório amplo, poço com cx. d'água e irrigação, árvores frutíferas. Tr.: 86 99859-0398 [75865]

VENDO Terreno na entrada de Palmeiras na Pi 130 até o Rio Parnaíba, com água encanada e energia. Medindo 18 hectares. Todo cercado. Várias árvores frutíferas. Pastagem para gado e ovelha. Não tem casa. Valor R$ 180 mil reais. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [75175]

LAGES VENDE- Chácara área 30.29,90ha toda cercada, sítio, poço tubular, piscina, casa moderna recém construida, 01 suite, 03 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, toda alpendre, área construção 300m2, bastante água, alpendre para garagem, 02 galpões de granja, energia e outras benfeitorias, próximo asfalto a 2,5km à 47km de Tereina, Rodovia Teresina-José de Freitas. Valor R$ 650 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Gleba de terras 117,49x1.1081mts, área 13.28.99ha às margens asfalto de Teresina/Altos-Pi, km 15 BR 343 lado direito, próprio Posto Gasolina. Loteamento para chácara, churrascaria, Investimento e outras atividades comerciais, etc. Valor R$ 2.126.384,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI

LAGES VENDE - Chácara 10.00ha, cercada, 02 poços, energia, piscina, casa com 04 quartos, 02 wc, sala, copa, cozinha, bastante área de garagem, dependencia empregada, area de depósito, casa de caseiro e outras benfeitorias, localidade Rodovia União a 15km de Teresina-Pi, Valor R$ 600.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Terreno urbano em Altos-Pi, 100x100mts, área 1ha, calçamento, água e luz, Rua Manoel Monteiro, 100, uns 50mts lado direito, após casa residencial. Próprio conj. Residencial ou apartametno, bairro Tranqueira, cidade de Altos-Pi. Valor R$ 250 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Propriedade no município de Batalha -Pi, a 170km de Teresina com 1.895.00ha, toda cercada, 45.000mts, várias divisões, 150 ha, plantado de carpim, branquiara, antobogranm estrela africano, irrigado às margens Rio Longá, 3.000mts e margens rio dos Matos 600mts, e mais 5.00ha, irrigado carpim, lageado e braquiarão, casa de campo moderna, casa caseiro, vários galpões, e casa depósito.. Propriedade própria para criar e plantar,curral com brete, embargador de gados, energia trifásica, transformador 20 kva, com sistema de irrigação e outras benfeitorias. Carnaubal. R$ 4.300.000,00. Vende ainda: 630 gados nelore, 400 criações, ovelhas e bodes, 20 cavalos, macho e fêmea. Preço a combinar. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Propriedade 1.673ha, parte cercado, 4.000mts, açude grande, bastante água, 60x300mts de água e profundo, não seca, 02 poço tubular, mata, baixões, campo, carnaubal, energia e outras benfeitorias. Próprio para plantar e criar. Após São João da Serra-Pi à 24km, próximo Alto do rapaz, a 166km de Teresina-Pi. Valor R$ 2.160.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

VENDO 01 lote medindo 85 x 200m, com 3 tanques de peixe. E outros 3 lotes medindo 10 x 20m cada, ambos na Estrada da Alegria e 2 lotes medindo 25 x 50m cada na Chapadinha Sul, lotamento Bacuri. Tr.: 86 99806-1113 Aldo [74839]

LAGES VENDE- Terreno rural 300x300mts, área 90.000m2, BR 343 Altos km 17, entrada à direita, estrada Palmeiras do Gomes, mata, baixões, própria criar e plantar, lot. São Félix, energia próxima. Valor R$ 60.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE- Chácara 100x322mts, 3.22ha, cercada, sítio, poço tubular, energia, casa de campo, 01 quarto, sala, copa, rodovia União km 19, próximo asfalto 6km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Propriedade 2.004.ha, parte cercada 4.500mts, margens Rio Poti, 6.000mts, riacho perene, minas areia grossa e seixo, casa de campo simples, muita madeira, mata virgem e outras benfeitorias, própria criar e plantar, após Alto Longá-Pi , a 122km de Teresina. Valor R$ 3.000.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade com área 11.00.52ha, toda cercada, 3ha, cajú, sistema de irrigação, às margens Rio Poti, 6 tanques para peixes, sistema de bombeamento, água para caixa de distribuição, energia transformador de 15 KVA, BR 316 Km 25 entrada à esquerda a 8km. Valor R$ 150.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade próx. a Teresina 47.00ha, cercado, várias divisões, 10.00ha, capim, braquiarão, parte elefante, 02 currais, 40 coxeiras, 2 tanques para rações, poço tubular, 16.000l/h, sistema de irrigação, energia, transformador 15KVA, trifásica, sítio laranja, cajú piscina pequena, casa de campo, 01 suite, 02 quartos, 02 wc e outra do caseiro, 02 depósitos, riacho temporário, mas não seca. Pronto para criar gados, ovelhas, etc às margens asfalto Teresina/José de Freitas-Pi. Valor R$ 550 mil. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266 / 99543-4670 Creci 08PI.

LAGES VENDE - Chácara 18.00ha, toda cercada, 01 poço tubular, 01 poço cacimbão, casa de campo, 2 suites, 01 wc, sala, copa, cozinha, piscina 4x8m, caixa dágua 30.000l, cx. dágua 5.000l, sítio e outras benfeitorias, Rod. União/Pi Km 19 entrada a esquerda 5km estrada Fazenda Soares, energia, etc. Valor R$ 300.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE - Propriedade 156.00ha, cercado, 03 lagoas, sítio de caju, energia, BR 226, da Ponte Nova Timon-Ma a 10 km, estrada Parnarama-Ma, às margens asfalto, após conj. Residencial Joia, próprio para Loteamento. Valor R$ 2.028.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266. Creci 08PI. [t.a.19/188754]

PONTOS COMERCIAIS

NORTE

LAGES ALUGA - Prédio comercial com 03 salas, 01 wc, terreo, Rua Firmino Pires esquina com Av. Campos Sales, valor R$ 1.500,00. No mesmo prédio, 1º andar com 03 salas, 01 wc, valor R$ 1.500,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO SUL

LAGES VENDE- Duas salas de consultório ou escritório com 01 wc, sala de espera e consultório, sala 907 e 905 com elevador, Medical Center em frente ao Posto Cacique e hospital Santa Maria, Rua Artur de Vanconcelos, preço de cada uma das salas R$ 200 mil. 91/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Casa com duas salas comerciais no fundo do galpão do restaurante, 04 wc, sala, copa, cozinha, ao lado dos Correios e próx. Karnak. Rua 7 de setembro, 64/N, terreno 12x36boa localização. Valor R$ 700.000,00, Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517/ 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

CENTRO

LAGES VENDE - Sala comercial 01 wc, próprio para escritório ou consultório, Rua Rui Barbosa, edificio Otávio Miranda, 7º andar, elevadr. Aproveite essa oportunidade. R$ 55.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99483-3517 Herivan. Creci 08PI

LAGES ALUGA - 2 salas coberta e galpão. P´roprio para oficina mecanica ou outras atividades comerciais. Terreno 20x33 todo murado 2m de altura. Rua Jonatas Batista, 1278/ Norte, próx. Rua David Caldas/ Centro norte. Valor do aluguel R$ 2.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

SUL

LAGES ALUGA - Salão comercial, área 70m2, forrado em concreto, piso cerâmica, 01 wc, Rua Des. Mota, 697/ Sul, próx. Cond. Joel Mendes, valor R$ 750,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754

LAGES VENDE- Prédio comercial, 03 pavimentos: térreo, 1º andar e 2º andar (cobertura). Área de construção total 460m2, 02 wc, próprio para academia, supermercado e outras atividades comerciais. Situado Av. Valter Alencar, próx. Av. Barão Castelo Branco e emissoras de TV, esquina com estacionamento amplo. Valor venda: R$ 1.500.000,00 Aluguel: R$ 5.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LAGES VENDE- Salão comercial 04 wc, sala com divisões, 01 salão grande no terreno, área 13,50m, área 700m2, e 1º andar, várias salas com divisórias, área toda construida de concreto e seguro, área terreno 13,50x42x7,00mts. Área 700m2, lojas própria para qualquer atividade comercial: venda de carros e supermercado ou outras atividades, situado na Av. Miguel Rosa, 64-69 no bairro Macaúba, após Av. Válter Alencar. Valor(entrada pelas Av. Miguel Rosa e Rua Gabriel Ferreira) R$ 3.500.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 / 98167-8258 Herivan Creci 08PI. [t.a.19/188754]

LESTE

LAGES VENDE - 04 salões comercial, forrado de concreto, 01 wc cada, terreno 8x20mts, Av. Principal do Planalto, conjunto Planalto Uruguai, esquina, próx. lavanderia e Posto de Saude, próprio para qualquer tipo de atividade comercial, valor R$ 450.000,00 Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517 Herivan Creci 08PI.

LAGES VENDE - Prédio residencial com 10 apartamento, 2 quartos, 01 wc, térreo e 1º andar, área de 45m2 cada apartamento. Rua Jonas, Lot. Gurupi. Tenha uma renda mensalde aluguel de R$ 5.000,00. Venda R$ 800.000,00. Plantão sábado e feriado. Fone 3223-4491/ 99946-0266/ 98167-8258/ 99543-4670 Creci 08PI.

DEMERVAL LOBÃO

VENDE-SE OU TROCA - Galpão em Demerval Lobão em frente ao Posto de gasolina. Tr.: 86 99826-1223 [204687]



Cultura Racional

A CULTURA DO COSMO, DO MUNDO RACIONAL AGORA NA TERRA



O QUE É CULTURA RACIONAL?

É o conhecimento da origem do ser humano. de onde ele veio, como veio, por que veio e o retorno à sua origem, mostrando como o homem voltará ao seu estado natural de ser racional puro, limpo e perfeito. Tudo isto através das mensagens do RACIONAL SUPERIOR, um ser extraterreno, publicadas nos livros "UNIVERSO EM DESENCANTO".

ALÉM DO RETORNO À SUA ORIGEM, QUAIS SERIAM OS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

É ligar o ser humano ao seu mundo de origem, o MUNDO RACIONAL, pelo desenvolvimento Racional, que é obtido no ler e reler os livros " UNIVERSO EM DESENCANTO". A leitura do livro traz o perfeito equilíbrio na vida da matéria: físico, moral e financeiro, que culmina com a Vidência Racional, quando então, o leitor terá contacto com os Habitantes do MUNDO RACIONAL, mundo de que somos originários e para o qual já estamos de volta.

COMO QUALQUER PESSOA PODERÁ COMPROVAR A REALIDADE DOS OBJETIVOS DA CULTURA RACIONAL?

Muito simples: por se tratar de um processo de desenvolvimento, não será apenas na leitura do primeiro volume do Livro que a pessoa poderá ter estas comprovações, embora elas tenham ocorrido com diversas pessoas. São elas, o aparecimento de luzes de diversos matizes, tamanho e forma; o contacto direto com seres extraterrenos, dialogando e sendo orientado em qualquer lugar. E o mais importante que é adquir paz interior.

É como começamos a aprender o que é a felicidade verdadeira. Chegou no mundo o que há muito estava anunciado pelos profetas, sábios, astrólogos e pela ciência.

Um conhecimento transcendental que ultrapassa todas as expectativas do saber humano e que desvenda os mistérios da natureza e do animal Racional de forma lógica, simples e clara. Não é um conhecimento extraído do saber deste mundo e sim, a verdade das verdades, dadas pelo RACIONAL SUPERIOR.

A CULTURA RACIONAL conduzirá a humanidade à RACIONALIZAÇÃO UNIVERSAL. E assim, com a leitura assídua deste conhecimento, todos sem o menor esforço, muito naturalmente, sem necessidade de frequentar lugar nenhum, serão orientados em tudo, recebendo as orientações precisas para o seu perfeito equilíbrio moral, físico e financeiro, dentro dos seus próprios lares ou onde estiverem. portanto, não há templo, sinagoga ou casa de pregações nem obrigações, pois é apenas a leitura desta grandiosa obra UNIVERSO EM DESENCANTO, que dá aquela proteção que ninguém até hoje conhecia.

NA CULTURA RACIONAL NÃO HÁ MILAGRES.

Todas as doenças existentes no mundo são provocadas pela alteração do campo biomagnético. o mundo é um conjunto de eletromagnetismo e consequentemente nós também somos formados de eletromagnetismo. A alteração deste campo de energia é que provoca em nós todas as doenças, como o câncer, o enfarte, a osteomielite, e todo e qualquer tipo de moléstia. O excesso de magnetismo mata, o excesso de eletricidade mata do mesmo jeito. E nós estamos sujeitos aos efeitos destes dois fluidos monstros: o elétrico e o magnético.

Na CULTURA RACIONAL não há milagres, tudo acontece naturalmente, as soluções são consequências do perfeito equilíbrio que a pessoa adquire através da leitura das mensagens do RACIONAL SUPERIOR. À proporção que a pessoa vai lendo, ela passa a ficar ligada ao seu Mundo de Origem, o MUNDO RACIONAL, de onde receberá todas as orientações precisas ao seu bom viver. Com o desenvolvimento adquirido através da leitura, a pessoa começa a se desligar deste conjunto eletromagnético, que é o mundo em que vivemos, para ficar ligado ao seu verdadeiro natural, o mundo de sua verdadeira origem, o MUNDO RACIONAL. Substituindo o seu eletromagnetismo pela ENERGIA RACIONAL, atingindo a condição de IMUNIZADO RACIONALMENTE e ao morrer não nascerá mais aqui neste mundo e sim, no seu verdadeiro mundo, o MUNDO RACIONAL.

Pedido dos livros universo em desencanto:

BELFOR ROCHO
CAIXA POSTAL 78019
CEP: 26131970 RJ
FONE: (21) 3759-9000
pedido_de_livros@culturaracional.com.br
ou www.culturaracional.com.br mais
www.universoemdesencanto.com.br

Esta á a marcha da redenção anunciada no Apocalipse de São João. Dizendo ele que, com o tempo, viria à Terra um conhecimento que seria a marcha da Redenção Universal.

Quadra 05 / Casa 19 - Conj. São Pedro
86 3085-5131 - Luís

NEGÓCIOS

OFICINA/SERVIÇOS

VEÍCULOS

FORD

FORD KA - Vende-se Forda KA 2020/2021., completo, na garantia.Aceita troca. Tr.: 86 99826-1223

MOTOS

VENDO Moto Factor 150,, cor vermelha, ano 2023, com dois anos de garantia pela Yamaha. 9000 quilômetros rodados, com rastreador. Super nova! Valor 14.000 reais. Obs: Não aceito trocas! Falar com NIELSEN 981926140 [75873]

OPORTUNIDADES

VENDO - 05 camas de solteiro seminova, valor R$ 200,00 cada, próprio para Pousada, etc. Interessados em ver as camas, comparecer ao endereço, Rua Des. Mota, 695/Monte Castelo fone: 86 99946-0266/ 99483-3517 Herivan

DESPACHANTE - Legalizamos escrituras e transferencia de imóveis urbanos e rurais. Fale com Herivan 86 99483-3517/ 3223-4491. Rua Des. Mota, 695 Monte Castelo, Teresina-Pi.

VENDE-SE - Porta de ferro, chapa dupla, duas folhas 2,43x2,50mts valor R$ 1.800,00. Outra porta de ferro chapa dupla com divisória de vidro 0,82x2,10mts Valor R$ 600,00 Ver portas Rua Des. Mota, 695/ Monte Castelo. Fones 86 3223-4491/ 99946-0266/ 99483-3517

VENDO 04 pneus usados, em bom estado 265-70 aro 16 Vilux-Toyota, valor total R$ 1.000,00 ou R$ 250,00 a unidade. Ver pneus na Rua Des. Mota, 695/ Sul, Tr.: 99543-4670/ 99483-3517/ 99946-0266

VENDO Pontalete de ferro com armação já pronta, 5mts, valor R$ 250,00 Tr.: 3223-4491/ 99946-0266/ 99543-4670/ 99483-3517

VENDO - Split AGRATTO de 10mil BTS na caixa. Tr.: 86 99826-1223 [211845]

Barras-Pi

BAR E DEPÓSITO DO ROBERTIN - Quer tomar cerveja gelada? É só pedir, atende em todas as zona. Tr.: 86 99925-8698. [75072]

VENDO - Tábua de cedro, valor do metro R$ 120,00 (cento e vnte reais). Tratar 86 99926-0900

TORNEARIA AUTO RODAS - Temos serviços em geral de torno, solda de aluminio, desempeno e restauração de rodas, fica na Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha. Falar com Wellington, fone: 86 3218-2217/ 98825-1673 [74614]

CASA DO CARTUCHO - Precisou de suprimentos para sua impressora? Temos a solução. R. Tersandro Paz, 2162 - Centro Sul Fone: 86 3221-8618

NAZILDA BUFFET - Pratos finos, festas de aniversário, casamentos, coqueteis, etc. Quadra 215 Casa 03, Dirceu II \Fone: 86 99917-0781 [74196]

PANIFICADORA NOVA VIDA - Servimos o melhor caldo da zona norte. Rua Canindé, 437, Vila Padre Eduardo, bairro São Joaquim em Teresina-Pi.

TORNEARIA AUTO RODÃO - Serviço de torno, solda de aluminio, desempenho e resaturação de rodas em geral. Av. Nações Unidas, 1340/ Vermelha fone: 86 3218-2217/ 98825-1673

TAPEÇARIA WILSON - Tapetes para caminhões, reforma de poltronas automobilisticas. Av. Armando Cajubá, 3630/ bairro Santa Luzia, Parnaíba-Pi Fone 86 99462-3545/99986-2228

TECNOCAR - Serviços de painel automotivo: conserto marcador de combustível, velocímetro e temperatura e reprogamação de painel digital. Av. Barão de Gurgueia, 1582/ Vermelha Fone.: 86 99936-5495 [73722]

MNGÁS- Gases medicinais e industriais. Rua Delbão Rpdrigues, 277/ bairro Ceará, Parnaíba-Pi, Fone 86 99412-0720 whatsapp [73823]

MOLDAR - Ind. de premoldados polidos, venda de pisos e revestimentos. Projetos arquitetonicos, orçamentos e vistoria. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488/ Campo Velho, Floriano-Piaui, Fone 89 99981-8000/ 99448-0001 whatsapp

DROGARIA SAÚDE - Cuidando de você com economia. Rua da Assembléia de Deus, 135 Quadra A Casa 11 bairro Santinho fone: 86 99446-6033 [73512]

AÇO PIAUIENSE - Vende ferro para porta, portões, grades, construção civil, zinco, solda, disco e etc. Tr.: 86 3218-2025/ 99999-6059 [73153]

CLÍNICA ODONTOLÓGICA JOSÉRI BAMAR-extração, cirurgia, coroa, harmonização, restauração, reabilitação, ortodontia, limpeza, prótese e protocolo sobre implantes. Emergência aos sábados até 16h30 e domingos até 11h30. Rua Castelo do Piauí, 2918/ Memorare. Whatsapp 86 98861-1524 [73402]

MOLDAR - Indústria de pré-moldados polidos em geral. Av. Wilton Barjonas Lobão, 488 C. Velho / Floriano -Pi fone: 89 3522-3251/ 99981-8000/ 99448-0001

CASA DA RAÇÃO: Av. João Luiz Ferreira, 118/ Floriano fone: 89 99976-1401/ 99420-9228/ 3521-1141

RADIADORES AUTO SERVIÇO P GERSON- Radiadores novos e acessórios, serviços de solda em todo tipo de radiador, condensador de ar, intercooler. Av. Barão de Gurgueira, 3651/ Tabuleta. Teresina-Pi. 86 3218-5434/ 99451-0477/ 98887-7091 [73699]

LUZ E SILVA- Refrigeração- CONSUL- BRASTEMP- ELETROLUX - Tratar – 86- 3212-9726 e 86-99565-9082.

JEAN ABREU- BARBER SHOP- corte seu cabelo jogando X-BOX E PLAYTATION, unissex MASCULINO E FEMENINO, Rua : Governador Joca Pires , 1365, Fatima . tratar 86-99460-1318

SANDERSON CHAVEIRO - cópias, confecção de chaves, abertura de portas e cadeados- É SÓ CHAMAR (86) 9. 8891-5487

EMPREGOS

OPORTUNIDADES

OFEREÇO SERVIÇO de Diarista e cozinheira, falar com Sônia 86 99470-3001

OFEREÇO meus serviços de MOTORISTA classe AD com experiencia, Herivan 86 99483-3517

NOVO ENDEREÇO

Rua Honorio Parente,1551 - Jóquei
86 3305-1392 | 3222-2904



A nossa marca tem credibilidade
Aluguel e Venda.

Darcy Araújo
imóveis





RESIDENCIAL / APARTAMENTOS

APTOS ZONA LESTE

Ed. Savassi, Rua Miosótis, Jóquei Clube, 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha americana, banheiro social e garagem(01 vg).
Ed. Milano, Rua Motorista Chicão, Ininga, 01 suíte, 01 quarto, sala, varanda, cozinha, banheiro social e garagem(01 vg).
Condominio Portugal Park I, Bl Bragança , c/ 02 quartos, 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem(01 vg). ±60m²
Ed. Park Rio Sol, Rua José Torquato Viana, M. do Sol, c/ 01 quarto, 01 suíte, sala, cozinha/ área de serviço, banheiro social.
Ed. Avalon Residence, Rua Dom Bosco, Samapi, c/ 02 qtos. 01 suíte, banheiro social, sala, varanda, cozinha(c/arms), área serviço, garagem(2vgs) ± 70m². Área comum: 02 elevadores, piscina(c/apoio), churrasqueira.
Cond. Morada dos Orixás, Av. Jóquei Clube, São Cristóvão, c/ 02 qtos. 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, área serviço ±90m²
Ed. Village Jockey, Rua Valdemar Martins, c/03 quartos, sala c/ varanda/ banheiro social, cozinha, área serviço. Próximo a nova Maternidade.

APTOS ZONA SUL

Condominio Ouro Branco, Avenida Odilon Araújo, 600, Piçarra, c/ 01 suíte , 02 qts., hall de entrada, circulação, sala com varanda cozinha conjugada com área serviço e garagem (01 vg). ±85,52m²
Ed. Leonardo da Vinci, Rua José Olimpio de Melo, Ilhotas, c/ 02 suítes(c/ arms, 01 c/ varanda), 01 suíte reversível (arms. no banheiro), sala em L, varanda, cozinha(c/ arms.), área serviço, dep. empreg., garagem(03 vgs). área comum: mezanino, salão festa, piscina. ± 183m².
Condominio Rosa dos Ventos, Av. Abdias Neves, 1850, bairro Cristo Rei, c/ 01 suíte (c/ arm.) 02 qtos., sala, banheiro social, cozinha (c/ arm.), área serviço, área de lazer com piscina, garagem(02 vgs).

APTOS ZONA NORTE

Ed. Maria Clara, Rua Franco da Rocha, b. Cabral, c/ 01 qto. 01 suíte, sala, banheiro social, cozinha, garagem(01 vg)

RESIDENCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua Antonio Ubiratan de Carvalho,c/ 02 qtos., sala c/ varanda, garagem, 02 banheiros, lavabo, cozinha, dep. empregada, **andar superior** c/ 02 suítes e 01 quarto.
Rua Lucílio Albuquerque, M. Sol, c/ 02 qtos. 01 suíte (c/ arms), sala, banheiro social, copa, cozinha, dep. empreg., garagem e quintal.
Rua Cel. Belisário da Cunha, São João, c/ 01quarto, 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, terraço, garagem e quintal.

CASAS ZONA SUL

Av. Valter Alencar, Macaúba, 03 qtos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área serviço e garagem.
Rua 24 de Janeiro, Vermelha c/ 03 suítes, 02 salas, terraço, cozinha, DCE, banheiro social, cerca elétrica e garagem.
Rua Wladimir do Rego Abreu, c/ 03 qtos., sala, cozinha, banheiro social, garagem e quintal.

CASAS ZONA NORTE

Rua Alagoas, Aeroporto, c/ 01 suíte, 02 qtos, sala, terraço, cozinha, área de serviço, banheiro social e quintal e garagem (01 vg).

COMERCIAL / SALAS

SALAS ZONA LESTE

Ed. José Nabuco de Melo, Av. Homero C. Branco, esquina c/ Rua Juiz João Almeida, Horto, c/ banheiros. Salas c/ 15.77m² e 24m² banheiros nos hall. Somente para área de saúde.

SALAS CENTRO

Ed. Dona Jovem, Rua Elizeu Martins, salas com banheiro e divisórias ± 50m²
Ed. Palácio do Comércio, Rua Sen. Teodoro Pacheco, salas e lojas térrea c/ banheiro, ± 30m².
Ed. Otávio Miranda, Rua Rui Barbosa, sala c/ banheiro. ± 35m²
Ed. Lundgren, Rua Álvaro Mendes, sala c/ banheiro e divisória ± 45m²
Rua Eliseu Martins, andar superior c/ 03 salas e banheiro.

SALAS ZONA SUL

Ed. Juvencio, Rua Paissandu, sala térrea, sendo 03 salas e 02 banheiros.
Ed. Valença, Rua 24 de janeiro, , sala c/ divisória e banheiro.

SALAS ZONA NORTE

Ed. Paris, Rua Areolino de Abreu, lojas com 02 banheiro ±30m².
Rua Lisandro Nogueira, Centro sala 01 e 02/ c banheiro, água e luz individualizada, ao lado do Cond. Suzana Center.

COMERCIAL / CASAS

CASAS ZONA LESTE

Rua: Honório Parentes, Jóquei Clube, c/06 salas,03 banheiros, dep. externa com banheiro, garagem para 03 carros. 147m²

CASAS ZONA SUL

Rua Monsenhor Gil, Ilhotas, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, copa, banheiro social, cozinha, garagem, quintal.
Rua Heitor Castelo Branco, Ilhotas, c/ 03 qtos., 02 salas, 02 depósitos, 03 banheiros e cozinha.

CASAS ZONA NORTE

R. 24 de Janeiro, Centro, térreo: 3 salas e 1 copa e 2 banheiros, **andar superior**: 3 salas e 2 banheiros.
Rua Coelho dea Resende, Centro, c/ 13 dependências e 05 banheiros.

CASAS ZONA CENTRO

Rua 24 de janeiro, Centro, c/ 02 salas, copa, 02 banheiros, garagem.
Rua 07 de Setembro, Centro, c/ 05 salas, e 02 banheiros.
Rua São Pedro, Centro, 03 qts., sala, cozinha, banheiro e quintal.
Rua Alvaro Mendes, Centro, c/ 04 dependências e banheiros.
Rua Gabriel Ferreira, c/ 02 qtos, 01 suíte, sala, copa, cozinha área de serviço e garagem.
Rua São Pedro, Centro, c/ varias dependência, piscina c/ apoio e garagem. Ideal para clínica.

COMERCIAL / PONTOS

PONTOS ZONA LESTE

Av. João XXIII, São Cristóvão, c/ salão, 02 escritórios, copa, banheiros.

PONTOS CENTRO

Prédio Rua Paissandu,, tendo no térreo 11 salas, 06 banheiros e 01 copa e andar superior c/ 06 salas e 05 banheiros e 03 depósitos no quintal c/ banheiro
Rua Lisandro Nogueira, c/ várias dependências.
Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 35m²
Rua Eliseu Martins, C/ 11 salas c/ 03 banheiros.

PONTOS ZONA SUL

Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro ± 100m².
Rua Tersandro Paz, pontos c/banheiro. ± 35m².
Rua: Desembargador Pires de Castro, ponto c/ 02 compartimentos, 01 banheiro.
Av. José dos Santos e Silva, ponto c/ banheiro. ± 40m², esquina c/ Rua 7 setembro
Rua 13 de Maio, Centro, ponto c/ escritório e banheiro. ± 4mx10m, próx. Diocesano
Rua Rui Barbosa, ponto c/ banheiro.
Av. Miguel Rosa, Macaúba, ponto c/ banheiro, próx. antiga AFAL. ± 55m².
Av. Barão de Gurgueia, 03 pontos c banheiro ± 7,50mx4,00m e 02 banheiros.
Próx. Alemão Veículos.
Rua Barroso, ponto c/ escritório e 02 banheiros ± 5mX19m.
Próx. Av. José dos Santos e Silva
Rua David Caldas, Centro, ponto c/banheiro e porta de blindex 16mx6,50m
Esquina c/ Av. Joaquim Ribeiro
Ed. São Luiz, Rua 07 de Setembro, ponto c/ banheiro. ± 50m²
Em frente ao IAPEP

PONTOS ZONA NORTE

Rua João Cabral, Centro, ponto c/ banheiro. ±50m² próx. Mercado Central

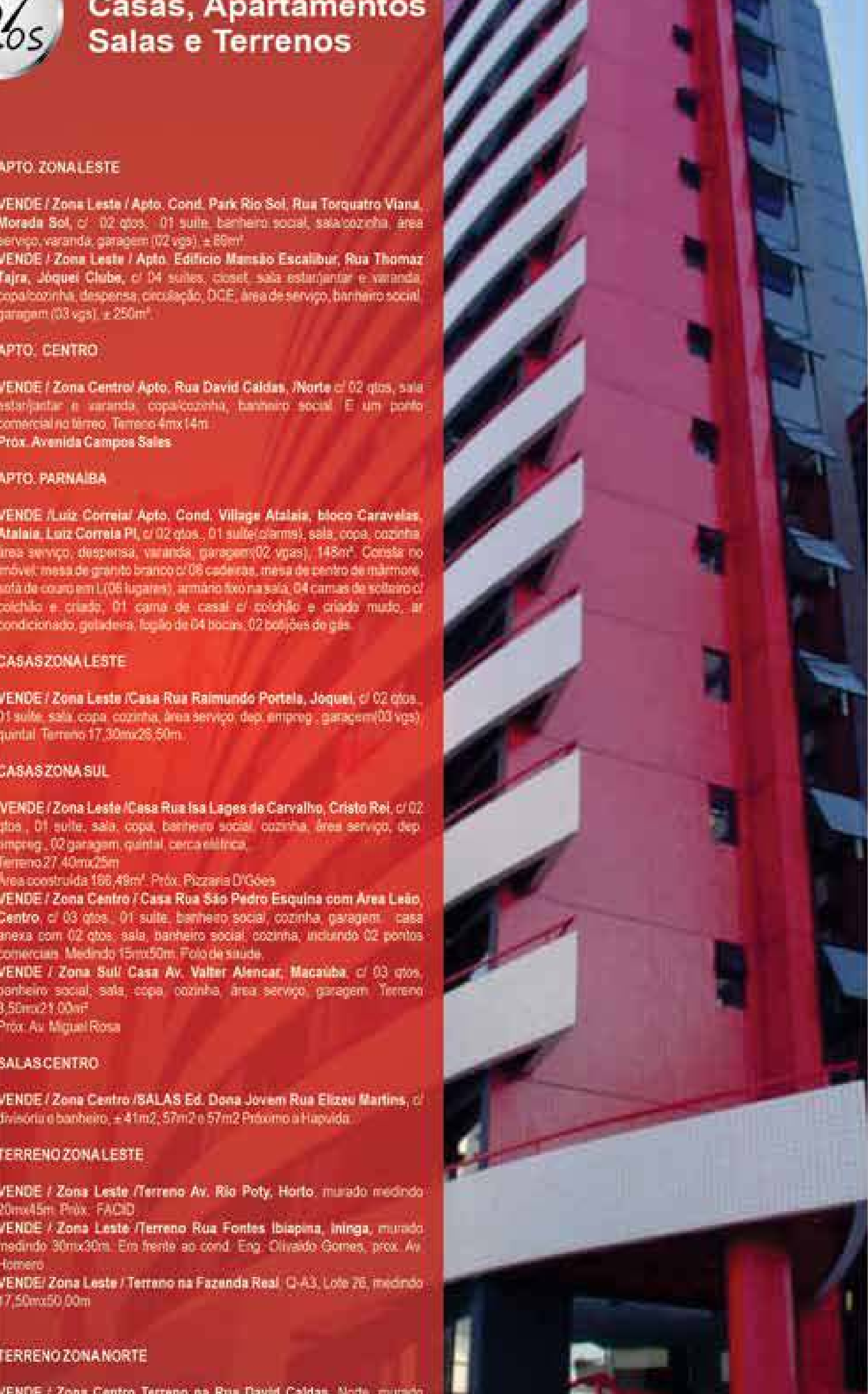
TERRENOS

ZONA LESTE

Rua Honório Parentes, Jóquei, terreno murado medindo 10mx43m².

Vendas

CRECI 1/PJ-PI



PROGRAMAÇÃO

CANAL 9.1

TERÇA-FEIRA

05h00	VOU TE CONTAR
06h00	LEITURA DINÂMICA
06h45	HORA DE AÇÃO
07:00	COMANDO GERAL
08:15	BOM DIA NEWS
	VOU TE CONTAR
10h25	ROTA DO DIA
11h50	O DIA NEWS
13h15	A TARDE É SUA
15h00	TV FAMA
17h00	HORA DA AÇÃO
18h00	REDETV! NEWS
19h15	A HORA DO ZAP
20h30	TV FAMA
21h30	OPERAÇÃO DERISCO
22h40	LEITURA DINÂMICA
00h50	MIADOS E LATIDOS
01h30	JOÃO KLEBER SHOW
02h30	REDETV! NEWS
03h00	MANHÃ DO RONNIE
04h00	



CANAL 9.2

SEGUNDA A QUINTA	06:00 08:15	COMANDO GERAL
	08:20 11:00	NOSSA MANHÃ
	11:00 12:00	TOCA TUDO
	12:00 13:00	CLÁSSICOS DA FM O DIA
	12:45 15:00	TAMO JUNTO
	15:00 19:00	NO CLIMA
	19:00 20:00	FORRÓ DAS ANTIGAS
	20:00 21:00	AS MAIS MAIS.
	21:00 22:00	A VOZ DO BRASIL
	22:00 04:00	EXPRESSO FM O DIA
	04:00 06:00	OLHA A HORA
SEXTA	22:00 02:00	NA BALADA
	02:00 07:00	EXPRESSO FM O DIA
SÁBADO	07:00 09:00	SABADAÇO
	09:00 13:00	QUITANDA MUSICAL
	13:00 15:00	100% FORRÓ DAS ANTIGAS
	15:00 02:00	FIM DE SEMANA
	02:00 06:00	EXPRESSO FM O DIA.

NOVELAS

MANIA DE VOCÊ



Mavi aproveita a ausência de Mércia e instala microcâmeras no escritório de Molina. Viola não se sente confortável na presença de Molina. Viola conhece Rudá por acaso na ilha.

FAMÍLIA É TUDO



Brenda revela tudo o que fez para Vênus. Tom sente fortes dores de cabeça. Lupita vai com Chantal para o show de Júpiter. Frida/Catarina convence Edgar a conversar com ela. Léo se revolta contra Brenda. Otto arma cenário para eliminar Vênus e Léo, e Brenda implora pela vida do filho. Guto prepara uma surpresa para Mila. Tom vê o chalé em chamas e segue até o local. Jéssica e Hans discutem sobre o autor das cartas anônimas. Electra informa a Murilo que finalizará seu plano contra Jéssica. Plutão e Nicole se emocionam ao ver o show de Júpiter. Frida pensa em se revelar para Edgar. Lupita se declara para Júpiter. Tom invade o chalé em chamas para salvar Vênus.

AS AVENTURAS DE POLIANA



Gleyce dá para Kessya algumas das roupas usadas que ganhou de Verônica. Kessya gosta da tiara e Gleyce aconselha a filha ir para escola com o objeto. Luísa descobre que Afonso leva ela para o samba da padaria de Durval. A mulher não gosta da notícia, mas ao se deparar com as amigas Joana e Claudia aceita ficar. Guilherme tenta falar com Vini antes do show para pedir desculpa, mas o loiro não consegue desculpar e Guilherme vai embora. Poliana recebe a prima Lorena em casa e faz uma encenação para ela. Guilherme tenta falar com Raquel, mas a garota insinua que talvez seja melhor os dois terminarem.

NO RANCHO FUNDO



Ariosto enfrenta Zefa Leonel, e Deodora questiona a proximidade dos dois. Dracena se irrita com a manipulação de Blandina a Zé Beltino. Tia Salete aconselha Dracena sobre Zé Beltino. Marcelo Gouveia planeja usar Guilherme Tell em seu plano com Jordão Nicácio. Quinota tenta comprar a parte de Artur no restaurante de Caridade. Ariosto afirma a Artur que os Leonel agora são seus inimigos. Vespertino recontrata Margaridinha, que comemora com Benvinda. Quinota oferece um emprego para Torquato Tasso. Ariosto comenta com Deodora que os Leonel têm uma grande dívida com ele pela quebra de contrato. Ariosto pensa em Zefa Leonel.

>>> CRUZADA

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

- Era composto por Tarsila do Amaral, Anita Malfatti, Menotti del Picchia, Oswald de Andrade e Mário de Andrade (Lit.)
- Papel dos bandeirantes na ocupação do Brasil
- A postura esperada do filósofo estoico ante a morte
- Tonelada, em inglês
- Podem ser primitivos, derivados, simples ou compostos (Gram.)
- Gelato, tiramisu e cannoli (Cul.)
- As frutas como a melancia e o melão
- Situado no passado
- Sufixo de "califado"
- "A Ilha do (?)", romance de Robert Louis Stevenson
- A sétima nota musical
- Castigo
- Unidade de força (Fís.)
- Organização Internacional do Trabalho
- Dom, em espanhol
- Magoar
- Boro (símbolo)
- A terra dos faraós
- Nem, em inglês
- Vilão da série "Game of Thrones"
- Faceta humana oposta à espiritual
- Alçar voo
- Carlos (?), primeiro monarca do Sacro Império Romano-Germânico
- Grupo de jogadores
- Cândido Rondon, sertanista brasileiro
- Sete (?), cidade do comediante Zacarias
- Caminho seguido por Jesus Cristo até o Calvário, carregando a cruz
- Silício (símbolo)
- Acreditar
- (?) Néri, enfermeira
- Exaltação de ânimo
- Depressão entre montanhas (pl.)
- (?) Campbell, top model britânica
- Furão (Zool.)
- Terra dada pelo rei medieval ao vassalo
- 155, em romanos
- Dado do calendário
- O paciente da hemodiálise (Med.)
- Rabo de (?), golpe do capoeirista
- "Sr. & (?). Smith", filme com Brad Pitt
- Trapaceiro (fig.)
- Pouco espessa
- União Europeia (sigla)
- Infecção que pode acarretar a ruptura do tímpano
- Total de balas na roleta-russa
- Novela da TV Globo, com Gloria Pires (2020)

BANCO 3/don — nor — ton. 4/alar — time. 5/feudo. 4

Solução

SE LIGUE

>>> NOVO PROJETO!



Reprodução / Redes Sociais

MARINA RUY BARBOSA vai interpretar Suzane von Richthofen em nova série de streaming

Marina Ruy Barbosa está pronta para embarcar em mais uma aventura nas telinhas, desta vez a trama promete ser polêmica. A atriz vai interpretar Suzane von Richthofen na série 'Tremembé', novo produto do Prime Video. O anúncio foi divulgado pelo streaming.

A série será inspirada em histórias reais de detentos que passaram pela penitenciária que dá o nome à produção. Inspirada no livro 'Suzane: assassina e manipuladora', a trama vai trazer a vivência da criminosa desde os seus primeiros dias na prisão após ser condenada em 2002 pelo assassinato dos pais.

Assim como Suzane, a história de Christian Cravinhos, condenado pelo assassinato dos Richthofen, também será contada na série. Além de outros criminosos como Roger Abdelmassih, médico condenado pelo estupro de várias pacientes e Elize Matsunaga, condenada por assassinar o seu marido.

Os nome dos atores que interpretarão os demais personagens ainda é um mistério. No entanto, segundo a Prime Video, as filmagens começam ainda este ano.

(Rede TV!)



freepik

DIARISTA OU EMPREGADO DOMÉSTICO

Cada um com seus direitos, de acordo com a legislação trabalhista

A lei complementar nº 150, de 2015, foi de suma importância na regulamentação do trabalho doméstico

Isabela Lopes
Repórter

Ao contratar os serviços de uma pessoa para realizar a limpeza ou trabalhos diários na sua residência, é preciso entender qual vínculo empregatício esse trabalhador terá. Essas atividades serão feitas diária, semanal ou mensalmente? Essa pessoa irá ou não dormir no trabalho? Ela ficará quantas horas? O trabalhador se enquadra como diarista ou empregado doméstico?

A lei complementar nº 150, de 2015, foi um marco na regulamentação do trabalho realizado pelos domésticos. O trabalhador doméstico é aquele que exerce sua função de maneira contínua e pessoal, havendo uma relação de subordinação com o contratado. Além disso, é necessário cumprir quatro requisitos cumulativos. O primeiro deles é prestar o serviço mais de duas vezes na semana para a mesma pessoa ou outro membro da família. Esse trabalhador também precisa ser um padrão e a atividade deve ser realizada de maneira pessoal, ou seja, ele não pode enviar uma terceira pessoa. Por fim, esse trabalhador deve receber seu salário no final de cada mês.

Por outro lado, o diarista, como o próprio nome sugere, presta um serviço em determinado dia contratado, desde que não exceda mais de dois dias na semana para o mesmo contratado. A experiência de Irenir Ribeiro, diarista há 11 anos, ilustra bem essa realidade. Ela explica que define seus próprios dias e carga horária de trabalho, e cobra um valor adicional se o tempo ultrapassar o combinado.

"Cobro por diária ou por hora, conforme o cliente preferir. Em Teresina, atendo muitos clientes e faço serviços como limpeza e organização de armários, geladeira, quartos e casas. Levo meus próprios materiais, pois prefiro usar minhas ferramentas e evitar problemas com itens da casa do cliente", conta Irenir.

Para evitar qualquer desentendimento, a orientação é sempre deixar tudo registrado em contrato. O advogado especialista em Direito do Trabalho, João Felipe de Sá, explica que nesse contrato será formalizada a prestação do serviço, tanto se ele for prestado por um diarista como por um trabalhador doméstico. "Não importa se essa pessoa vai só alguns dias por semana ou a cada 15 dias prestar esse serviço, é importante formalizar esse trabalho, até para evitar problemas futuros ou judiciais", disse.

Vale lembrar que o empregado doméstico tem direito a todas as garantias da Consolidação das Leis Trabalhistas (CLT), como FGTS, 13º salário, férias de 30 dias remuneradas e com um terço de férias, além de seguro-desemprego. Enquanto isso, o diarista, por ser um trabalhador autônomo, não recebe esses benefícios, uma vez que ele determina os dias e horários que irá prestar seus serviços.

Com relação à jornada de trabalho do empregado doméstico, isso deve ser definido em contrato, que, segundo o especialista, não deve ultrapassar 44 horas/semanais. Caso extrapole esse limite, as excedentes serão consideradas horas-extras, que devem ser pagas ao trabalhador.

Contudo, há outros pontos que devem ser observados pelo empregado doméstico, como pelo menos uma hora de intervalo, bem como adicional noturno para os trabalhadores que exercem função após às 22h. O empregado doméstico também precisa ter sua carteira assinada desde o primeiro dia trabalhado, ainda que seja por experiência, e isso deve ser registrado na carteira de trabalho.

É importante ressaltar que o trabalho realizado pelo empregado doméstico não se resume apenas em lavar, passar e cozinhar. Motoristas, cuidador de idosos, entre outras funções, também podem ser enquadradas nesta modalidade.

Por não terem os mesmos direitos garantidos como os empregados domésticos, o advogado especialista em Direito do Trabalho, João Felipe de Sá, orienta aos diaristas que contribuam para a Previdência Social, que proporcionará futuramente uma aposentadoria. Além disso, essa contribuição também irá garantir benefícios a esse trabalhador em caso de situações emergenciais imediatas, como em acidentes, no qual esse trabalhador poderá receber auxílio-doença ou, em casos mais graves, a aposentadoria por invalidez.

"Dados de 2024, do Ministério do Trabalho, revelam que, no Nordeste, há mais de 59 mil empregados domésticos, mas, infelizmente, ainda vemos muita informalização, ou seja, essa pessoa trabalhando sem nenhum tipo de registro ou vínculo e isso gera diversas demandas na Justiça do Trabalho", alerta o especialista.

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PIAUÍ

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO nº 90036/2024
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO

O Tribunal Regional Eleitoral do Piauí, por intermédio de seu Pregoeiro, torna público que está recebendo documentação e proposta para a licitação em epígrafe, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, cujo objeto é a aquisição de recarga de extintores de incêndio com fornecimento de peças de reposição, sob demanda, pelo Sistema de Registro de Preços. Horário, data e local para recebimento da documentação e proposta: até as 08h29 – horário de Brasília – do dia 23 de setembro de 2024, no sítio www.gov.br/compras./pt-br O edital já está disponível no PNCP e no sítio www.tre-pi.jus.br. Outras informações poderão ser prestadas pelo Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, no horário das 07h00 às 14h00, pelo telefone (86) 2107.9765 ou pelo endereço eletrônico cpl@tre-pi.jus.br.

Edílson Francisco Rodrigues
Pregoeiro



ASSOCIAÇÃO TERRAS ALPHAVILLE TERESINA

CNPJ Nº 17.407.825/0001-28
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Em observância ao disposto no Artigo 15 e seguintes do Estatuto Social da Associação Terras Alphaville Teresina, ficam os senhores Associados CONVOCADOS para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, conforme segue:

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

LOCAL: Clube 02, localizado no empreendimento Terras Alphaville Teresina, situado à Avenida João XXIII (BR-343), nº 9.525, bairro Novo Uruguai, Teresina – PI, CEP 64.073-650.

DATA: 20/09/2024

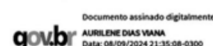
HORA: 18h30Min, em primeira convocação; 19h, em segunda e última convocação.

ORDEM DO DIA:

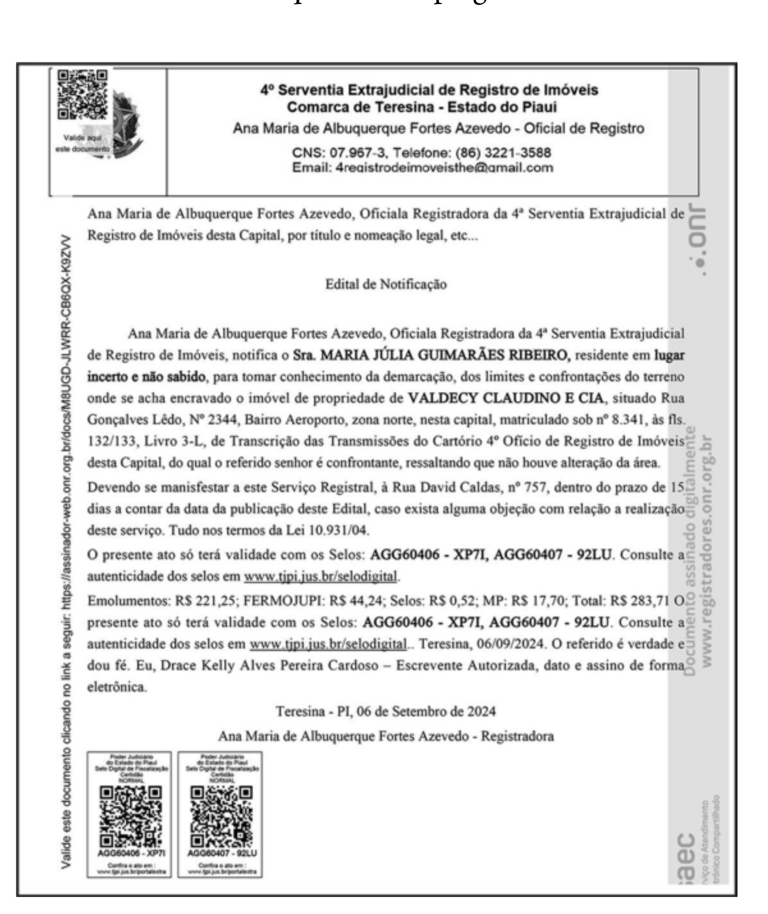
1. Deliberar sobre a contratação da nova Gerente Geral;
2. Deliberar sobre proposta de acordo no valor de R$ 40.000,00, proposta pelo MPT para encerramento da ação Civil Pública;
3. Deliberar sobre a perfuração de novos poços;
4. Deliberar sobre a construção de uma guarita e contratação de um posto de segurança para a entrada da horta;
5. Deliberar sobre a reconstrução cerca a elétrica da área verde;
6. Deliberar sobre a contratação de 01 (um) posto de operadores de vídeo monitoramento para a sala de comando (24hs)
7. Deliberar sobre aprovação do Regimento do Alphatrânsito;
8. Deliberar sobre aprovação do Regimento Alphafauna;
9. Assuntos de interesse da Associação;
10. Assuntos de interesse dos Associados.

- ✓ Nas Assembleias, os votos serão computados nos termos do Artigo 19 do Estatuto Social;
- ✓ Nos termos do §4º do artigo Art. 7º do Estatuto Social, a representação de ASSOCIADO TITULAR junto à ASSOCIAÇÃO deverá ser exercida somente por 01 (uma) pessoa física. Na hipótese de cotitularidade de lotes localizados no loteamento, será designado pelos adquirentes 01 (um) associado titular dentre os coproprietários, no ato da formalização do Termo de Inscrição e Compromisso, e em caso de alteração, deverá o associado titular enviar à associação a indicação do novo representante, por escrito, com 05 (cinco) dias úteis de antecedência da realização da assembleia;
- ✓ É permitido o voto por procuração, observando-se que que cada associado titular ou terceiro somente poderá representar 03 (três) mandantes;
- ✓ Destacando que somente poderão votar e ser votados os ASSOCIADOS regularmente registrados nos livros sociais, até 24 (vinte e quatro) horas antes da data da realização da Assembleia, que estejam em dia com suas obrigações junto à ASSOCIAÇÃO, sendo permitido o voto por procuração, observado que as ASSOCIADAS FUNDADORAS poderão representar mandantes sem número definido, e cada ASSOCIADO TITULAR DE LOTE ou terceiros poderá representar até 03 (três) mandantes.
- ✓ As decisões de Assembleias Gerais serão tomadas pela aprovação da maioria simples (1/2+1) de votos dos presentes no ato de votação.
- ✓ As deliberações das Assembleias Gerais atingem a todos, sendo obrigatórias para todos os condôminos, independentemente de seu comparecimento ou não, ou de ter sido voto vencido, não podendo delas se escusar ou arguir desconhecimento, em seu benefício, desde que atendido o quórum mínimo exigido por lei e/ou no Estatuto Social.
- ✓ Somente os condôminos (as) que estiverem com suas obrigações condominiais em dia poderão votar, segundo Artigo 1.335, inciso III do Código Civil Brasileiro de 2002.
- ✓ Para dar mais agilidade na Assembleia, as deliberações seguirão a ORDEM DO DIA.

Teresina/PI, 09 de setembro de 2024.



Aurilene Dias Viana
Presidente do Conselho Diretor
Associação Terras Alphaville Teresina



4º Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis
Comarca de Teresina - Estado do Piaui
Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo - Oficial de Registro
CNS: 07.967-3, Telefone: (86) 3221-3588
Email: 4registrodeimoveisthe@gmail.com

Valide aqui este documento

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo, Oficiala Registradora da 4ª Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis desta Capital, por título e nomeação legal, etc...

Edital de Notificação

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo, Oficiala Registradora da 4ª Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis, notifica o **Sra. MARIA JÚLIA GUIMARÃES RIBEIRO,** residente em **lugar incerto e não sabido**, para tomar conhecimento da demarcação, dos limites e confrontações do terreno onde se acha encravado o imóvel de propriedade de **VALDECY CLAUDINO E CIA**, situado Rua Gonçalves Lêdo, Nº 2344, Bairro Aeroporto, zona norte, nesta capital, matriculado sob nº 8.341, às fls. 132/133, Livro 3-L, de Transcrição das Transmissões do Cartório 4º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital, do qual o referido senhor é confrontante, ressaltando que não houve alteração da área.

Devendo se manifestar a este Serviço Registral, à Rua David Caldas, nº 757, dentro do prazo de 15 dias a contar da data da publicação deste Edital, caso exista alguma objeção com relação a realização deste serviço. Tudo nos termos da Lei 10.931/04.

O presente ato só terá validade com os Selos: **AGG60406 - XP7I, AGG60407 - 92LU**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/selodigital.

Emolumentos: R$ 221,25; FERMOJUPI: R$ 44,24; Selos: R$ 0,52; MP: R$ 17,70; Total: R$ 283,71 O presente ato só terá validade com os Selos: **AGG60406 - XP7I, AGG60407 - 92LU**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/selodigital.. Teresina, 06/09/2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Drace Kelly Alves Pereira Cardoso – Escrevente Autorizada, dato e assino de forma eletrônica.

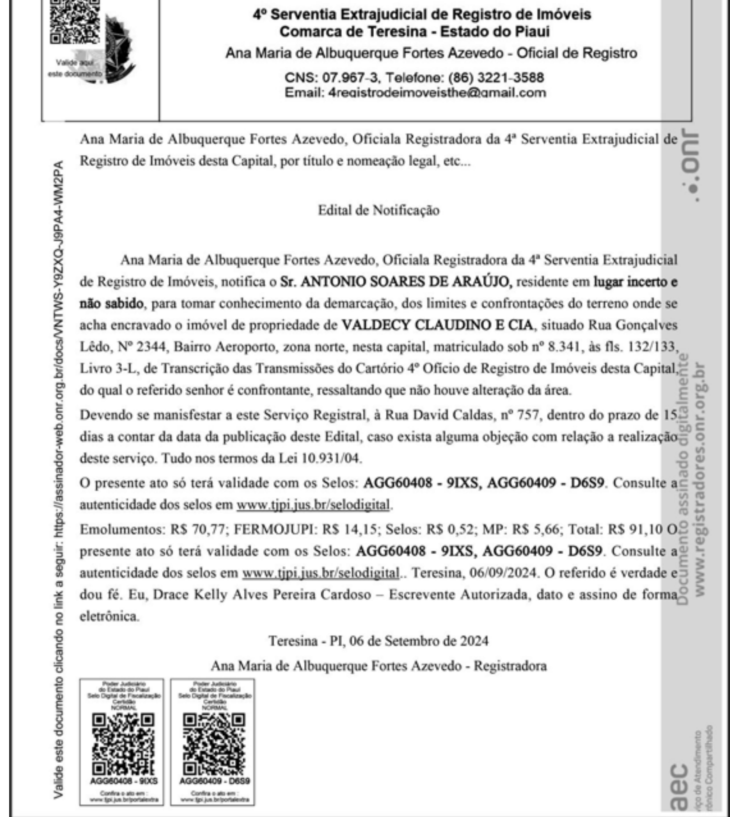
Teresina - PI, 06 de Setembro de 2024

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo - Registradora

AGG60406 - XP7I | AGG60407 - 92LU

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/M8UGD-JLWRR-CB6QX-K9ZVV

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br



4º Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis
Comarca de Teresina - Estado do Piaui
Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo - Oficial de Registro
CNS: 07.967-3, Telefone: (86) 3221-3588
Email: 4registrodeimoveisthe@gmail.com

Valide aqui este documento

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo, Oficiala Registradora da 4ª Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis desta Capital, por título e nomeação legal, etc...

Edital de Notificação

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo, Oficiala Registradora da 4ª Serventia Extrajudicial de Registro de Imóveis, notifica o **Sr. ANTONIO SOARES DE ARAÚJO,** residente em **lugar incerto e não sabido**, para tomar conhecimento da demarcação, dos limites e confrontações do terreno onde se acha encravado o imóvel de propriedade de **VALDECY CLAUDINO E CIA**, situado Rua Gonçalves Lêdo, Nº 2344, Bairro Aeroporto, zona norte, nesta capital, matriculado sob nº 8.341, às fls. 132/133, Livro 3-L, de Transcrição das Transmissões do Cartório 4º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital, do qual o referido senhor é confrontante, ressaltando que não houve alteração da área.

Devendo se manifestar a este Serviço Registral, à Rua David Caldas, nº 757, dentro do prazo de 15 dias a contar da data da publicação deste Edital, caso exista alguma objeção com relação a realização deste serviço. Tudo nos termos da Lei 10.931/04.

O presente ato só terá validade com os Selos: **AGG60408 - 9IXS, AGG60409 - D6S9**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/selodigital.

Emolumentos: R$ 70,77; FERMOJUPI: R$ 14,15; Selos: R$ 0,52; MP: R$ 5,66; Total: R$ 91,10 O presente ato só terá validade com os Selos: **AGG60408 - 9IXS, AGG60409 - D6S9**. Consulte a autenticidade dos selos em www.tjpi.jus.br/selodigital.. Teresina, 06/09/2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Drace Kelly Alves Pereira Cardoso – Escrevente Autorizada, dato e assino de forma eletrônica.

Teresina - PI, 06 de Setembro de 2024

Ana Maria de Albuquerque Fortes Azevedo - Registradora

AGG60408 - 9IXS | AGG60409 - D6S9

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/VNTWS-Y9ZXQ-J9PA4-WM2PA

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br



PARABÉNS PARA A DOUTORA ELNA AMARAL, MÉDICA INFECTOLOGISTA, QUE VEM FAZENDO UM TRABALHO IMPORTANTÍSSIMO DE ESCLARECER AS PESSOAS SOBRE A AIDS, E O HIV. ELA DESTACA, POR EXEMPLO, QUE, QUEM SEGUE O TRATAMENTO REGULARMENTE TEM VIDA LONGA E COM QUALIDADE. "A EXPECTATIVA DE VIDA DE QUEM VIVE COM HIV É PRATICAMENTE IGUAL À DE QUEM NÃO TEM O VÍRUS. SE VOCÊ TOMA OS SEUS MEDICAMENTOS REGULARMENTE, VOCÊ NÃO VAI MORRER DE AIDS. AS TERAPIAS ATUAIS SÃO FÁCEIS DE TOMAR E MANTÊM O VÍRUS SOB CONTROLE POR TEMPO INDETERMINADO". PARABÉNS PARA ELA, E APLAUSOS!



Email: mauro.veras21@gmail.com
Whatsapp 86 98822-1825



CLÁUDIA CLAUDINO ASSUMINDO O POSTO DE MADRINHA DO OUTUBRO ROSA 2024 COM MUITA DISPOSIÇÃO E PROMETENDO EMPENHO NO COMBATE AO CÂNCER DE MAMA. NA FOTO, COM TÂNIA MIRANDA QUE FOI MADRINHA DA CAMPANHA EM 2019 E FEZ RELEVANTE TRABALHO.

MÁRCIA BAIÃO, BONITA, INTELIGENTE, SIMPÁTICA E COMPETENTE, É ILUSTRE ANIVERSARIANTE DE HOJE. ELA QUE É COORDENADORA DO CURSO DE DIREITO DA FACULDADE CESVALE. NA FOTO, ELA ESTÁ COM O DIRETOR DA FACULDADE, JOSÉ AÍRTON SOARES. PARABÉNS PARA ELA!



GRACINHA MONTEIRO, ELEGANTE SÓCIA DO LÓTUS CLUBE DE TERESINA, ANIVERSARIOU ONTEM E GANHOU BEIJOS E ABRAÇOS DOS AMIGOS E FAMILIARES. NA FOTO ELA ESTÁ NA FELIZ COMPANHIA DAS FILHAS ANA LUDMILA E MÁRCIA JULIANA. PARABÉNS!

AINDA É TEMPO DE ENVIAR FLORES PARA A EMPRESÁRIA ANA PAULA RAMALHO QUE ANIVERSARIOU NO DOMINGO, DIA 8. ELA QUE É UMA DAS MULHERES MAIS ELEGANTES E MAIS BONITAS DE NOSSA SOCIEDADE. PARABÉNS PARA ELA E MUITOS APLAUSOS!



EM PROL DAS CRIANÇAS

As crianças do Lar da Criança "Maria João de Deus" estão prestes a se mudar para uma nova casa! Para tornar esse momento ainda mais especial, pessoas renomadas estão sendo convidadas a contribuírem para o projeto "Arte no Lar", para que a casa fique ainda mais linda. O Fotógrafo Tibério Hélio recebeu o convite da Primeira Dama do Estado, Isabel Fonteles, para participar deste momento. Tibério Hélio contribuirá com sua arte na fotografia para deixar o ambiente ainda mais lindo e aconchegante.

MAIS UM PONTO TURÍSTICO

O Governo do Piauí, por meio da Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos (Semarh), vai construir um parque às margens da Lagoa do Bebedouro, em Parnaíba, litoral do estado. Com investimento de cerca de R$ 5 milhões, a obra será iniciada em breve e vai transformar a região, além de ofertar à população um espaço com equipamentos para prática esportiva e de lazer.
O governador Rafael destaca que, com a criação do parque e a urbanização do entorno, a lagoa será um importante ponto turístico. "Essa lagoa é importantíssima para a cidade e se tornará um cartão postal muito melhor para a nossa querida Parnaíba", afirma o governante piauiense.

LIQUIDA MODA PARAÍBA

O Armazém Paraíba está com uma grande promoção até o próximo sábado, eia 14. Trata-se da "Liquida Moda Paraíba", realizada todos os anos, onde os descontos chegam a 70 por cento. Os grandes descontos atingem confecção, calçados, tecidos, e acessórios. E a compra ainda pode ser parcelada em 10 vezes no Cartão Paraíba, e 12 vezes nos demais cartões. É a hora de aproveitar para renovar o guarda-roupas e também já comprar os presentes de Natal. A promoção é válida em todas as lojas do Armazém Paraíba.

NIVERS

Aniversariando neste 10 de setembro: Márcia Baião, Cleto Augusto Barata, Rosângela Brandão Cavalcante, jornalista João Carvalho, e o tenista Gustavo Kuerten... Ontem, 9, trocaram de idade: Gracinha Portela Monteiro, Deocleciano Ferreira Torres (ex-prefeito de Cajazeiras do Piauí), Raquel Jales, Eldina Rocha Martins Soares, Fernanda Chaib, e Elizeu Vaz... No domingo, 8, Dia do Veterinário e Dia da Alfabetização, estiveram de aniversário: Ana Paula Ramalho, Naty Silveira, advogado Pedro Nolasco, jornalista Luíza Gonçalves, e o secretário de justiça do Piauí, Chico Lucas... Amanhã, 11, é dia de parabéns para a consultora de estética, Maria Silva... Parabéns a todos!



AINDA É TEMPO DE CUMPRIMENTOS PARA A ANGÉLICA PORTELA QUE ANIVERSARIOU ÚLTIMO DIA DOIS. GANHOU ABRAÇO ESPECIAL DO MARIDO, LIMA JÚNIOR. VIVA!



EM SÃO PAULO, AROLDO FRANCISCO E JÉSSICA, APROVEITARAM PARA CONHECER O FAMOSO RESTAURANTE "CASA DO PORCO BAR" QUE É CONSIDERADO O SÉTIMO MELHOR RESTAURANTE DO MUNDO. É UM CASAL QUE SOMA E MULTIPLICA!



QUEM ANIVERSARIOU NO DOMINGO, DIA 8, FOI A FESTEJADA DECORADORA NATY SILVEIRA QUE COMEMOROU A DATA COM BONITA FESTA REUNINDO FAMILIARES E AMIGOS DE SUA PREDILEÇÃO. NESTE CLIQUE ELA ESTÁ À DIREITA COM AS AMIGAS NEIDE MEDEIROS E ZUÍTA VASCONCELOS EM NOITE DE LÓTUS CLUBE.

DESCONTO DE ANIVERSÁRIO

Neste mês de setembro em que está completando 39 anos de atividades, a Faculdade Cesvale está oferecendo 60% de desconto nas mensalidades de todos os cursos da instituição. Vale registrar que a Cesvale foi a faculdade que tirou a melhor nota do ENADE no anos passado, ficando assim e primeiro lugar dentre as faculdades particulares do Piauí. Contato: (86) 3222.0050 / 92001.3992.

ELEIÇÕES 2024

Na eleições deste ano, uma curiosidade mostra a crescente evolução da sociedade: no processo eleitoral deste ano teremos 963 pessoas trans como candidatos. Deste total, 121 são do PT, e 29 são do PL.